

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 85,000円 | 7,000円 |

オートロック,角住戸,通風良好,電子ロック,当社管理物件,南面バルコニー,陽当たり良好,バス2路線,駅まで平坦,閑静な住宅街,始発駅,平坦地,メールボックス,平置駐車場,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                               |      |            |
|----------|----------------------------------------------------|------|------------|
| 敷金       | 無                                                  | 礼金   | 1ヶ月        |
| 敷引／償却金   | -                                                  | 保証金  | -          |
| 物件種別     | マンション                                              |      |            |
| 建物名・部屋番号 | グリーンヴィラ湘南 502号室                                    |      |            |
| 物件所在地    | 神奈川県平塚市東真土1丁目詳細未定                                  |      |            |
| 交通       | 東海道本線（東日本） 平塚駅 バス12分 真土（バス） バス停徒歩3分                |      |            |
| 間取詳細     | LDK(13.06畳) 洋室(3.47畳)                              |      |            |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 5階                                    |      |            |
| 専有面積     | 40.47㎡                                             | 向き   | 南          |
| 築年月      | 2025年9月27日                                         | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     |                                                    | 入居時期 | 2025年9月27日 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 7700円/月～ バイク置き場                             |      |            |
| 設備       | 2口コンロ,TVインターホン,インターネット専用線配線済み,エアコン,ガスキッチン,ガス給湯,グリル |      |            |
| その他費用    | [月次費用] 安心サービスα:3,300円                              |      |            |
| 入居諸条件    | ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 法人可                             |      |            |
| 保証会社     | 必須 初回保証料:総賃料の50% 月額保証料:総賃料の1.5%                    |      |            |
| 備考       | スーパーやドラッグストアが充実しているエリアの新築物件です。インターネット無料、オートロックつき！  |      |            |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月18日

No.C0002263514

お問合せ先



神奈川県知事 (1) 第32293号

公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

**ユーミーらいふ平塚西口店(株)ユーミーネット西湘**

神奈川県平塚市紅谷町8-8 東洋ビル1F

TEL:0120-671-400

FAX:0463-25-2552

E-mail: hiratsuka-west-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様

代理

手数料  
負担の割合

貸主

借主

手数料  
配分の割合

元付

客付