

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 41,000円 | 2,200円 |

防犯カメラ 2 F 以上

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2DK                                                                                               |      |           |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                                                                 | 礼金   | 無         |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                 | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート                                                                                              |      |           |
| 建物名・部屋番号 | ニューシティ湘南A 204号室                                                                                   |      |           |
| 物件所在地    | 神奈川県平塚市出縄 2 2 7 - 8                                                                               |      |           |
| 交通       | 東海道本線（東日本） 平塚駅 バス16分 下出縄 バス停徒歩4分                                                                  |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) 洋室(6畳) DK(7畳)                                                                              |      |           |
| 構造・規模    | 鉄骨 2階建 2階                                                                                         |      |           |
| 専有面積     | 40.04㎡                                                                                            | 向き   | 西         |
| 築年月      | 1994年10月                                                                                          | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有                                                                                                 | 入居時期 | 2025年7月下旬 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 5500円/月～                                                                                   |      |           |
| 設備       | バス・トイレ別 シャワー トイレ有 洗面所独立 エアコン B S C S 給湯 室内洗濯機置場                                                   |      |           |
| その他費用    | [一時金] クリーニング費用：60,000円                                                                            |      |           |
| 入居諸条件    | 二人可                                                                                               |      |           |
| 保証会社     | 必須 ハウスリース株式会社：契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5%                                               |      |           |
| 備考       | 更新事務手数料 22,000円 賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、収納手数料 170円がかかります。「24時間サポート費用 330円（月額）」が必要となります。 |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月20日

No.C0002274135

お問合せ先



神奈川県知事（1）第32293号

公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

ユーミーらいふ平塚西口店(株)ユーミーネット西湘

神奈川県平塚市紅谷町 8 - 8 東洋ビル 1 F

TEL:0120-671-400

FAX:0463-25-2552

E-mail : hiratsuka-west-shop@you-me-life-gr.jp

URL : http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |