

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 62,000円 | 5,000円 |

角住戸,閑静な住宅街,平置駐車場,舗装駐車場,海まで2km以内,周辺交通量少なめ

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                                               |      |    |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                                                  | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | -                                                                                                  | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | アパート                                                                                               |      |    |
| 建物名・部屋番号 | GrandSky西湘 101号室                                                                                   |      |    |
| 物件所在地    | 神奈川県中郡二宮町川匂113-1                                                                                   |      |    |
| 交通       | 東海道本線（東日本） 二宮駅 徒歩30分<br>御殿場線 国府津駅 徒歩32分                                                            |      |    |
| 間取詳細     | LDK(10.9畳) 洋室(6.1畳)                                                                                |      |    |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階                                                                                        |      |    |
| 専有面積     | 42.85㎡                                                                                             | 向き   | 西  |
| 築年月      | 2019年12月                                                                                           | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                                                                     | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 5500円/月～                                                                                    |      |    |
| 設備       | 3点給湯,TVインターホン,インターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガス給湯,キッチンに窓,クロ                                                 |      |    |
| その他費用    | [一時金] 除菌代:16,500円 緊急対応サービス費:16,500円 鍵交換代(U9):27,500円<br>[月次費用] 町内会費:300円<br>[備考] ペット飼育可(飼育時+敷金2ヶ月) |      |    |
| 入居諸条件    |                                                                                                    |      |    |
| 保証会社     | 必須 賃貸保証:加入要 お客様の職業、収入などにより使用する保証会社は異なります。保証料は総賃                                                    |      |    |
| 備考       |                                                                                                    |      |    |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月5日

No.C0002280515

お問合せ先



神奈川県知事 (1) 第32293号  
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

**ユーミーらいふ平塚西口店(株)ユーミーネット西湘**

神奈川県平塚市紅谷町8-8 東洋ビル1F  
TEL:0120-671-400 FAX:0463-25-2552  
E-mail: hiratsuka-west-shop@you-me-life-gr.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |