

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 74,000円 | 4,000円 |

2 F 以上,最上階,外壁タイル張り,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                  |      |             |
|----------|-------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 2ヶ月                                                   | 礼金   | 無           |
| 敷引／償却金   | -                                                     | 保証金  | 無           |
| 物件種別     | マンション                                                 |      |             |
| 建物名・部屋番号 |                                                       |      |             |
| 物件所在地    | 神奈川県平塚市西八幡2丁目                                         |      |             |
| 交通       | 東海道本線(東日本) 平塚駅 バス5分 八幡 バス停徒歩3分                        |      |             |
| 間取詳細     | 洋室(5.4畳) LDK(12.6畳)                                   |      |             |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 3階                                       |      |             |
| 専有面積     | 44.4㎡                                                 | 向き   | 南           |
| 築年月      | 2011年6月                                               | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有 11,000円 12ヶ月                                        | 入居時期 | 2025年8月中旬予定 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 6000円/月~ 駐輪場                                   |      |             |
| 設備       | 24時間換気システム,B S,C S,T Vインターホン,エアコン,オートバス,カウンターキッチン,ガスコ |      |             |
| その他費用    | [一時金] くらしーど24・:16,500円                                |      |             |
| 入居諸条件    | 事務所不可                                                 |      |             |
| 保証会社     | 必須 エボスカード/家賃総額の50%が保証委託料(初回のみ)、月次保証料1.5%※詳細はお問い合わせ    |      |             |
| 備考       |                                                       |      |             |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月23日

No.C0002284429

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32293号

公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

**ユーミーらいふ平塚西口店(株)ユーミーネット西湘**

神奈川県平塚市紅谷町8-8 東洋ビル1F

TEL:0120-671-400

FAX:0463-25-2552

E-mail: hiratsuka-west-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0%  | 借主 | 100% |
|------|----------|----|-----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 50% | 客付 | 50%  |