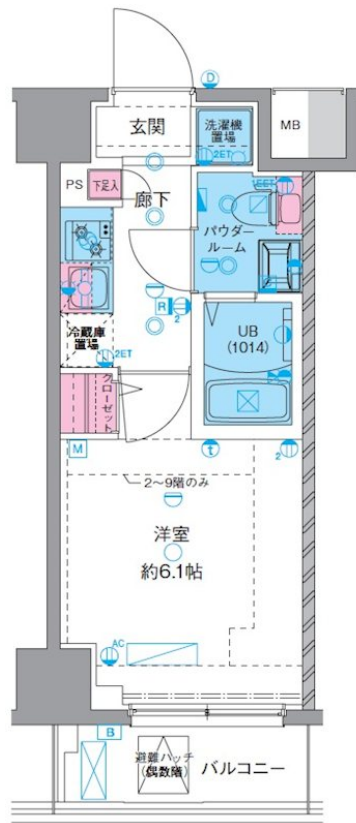


賃料	管理費等
62,500円	10,000円

24時間緊急通報システム,2F以上,オートロック,セキュリティ有り,ダブルディンプルキー,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,全室南向き,南面バルコニー,陽当たり良好,防犯カメラ,管理

【外観】

【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	GENOVIA平塚II 0202号室		
物件所在地	神奈川県平塚市明石町21		
交通	東海道本線（東日本） 平塚駅 徒歩7分 東海道本線（東日本） 大磯駅 徒歩51分		
間取詳細	洋室(6.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 2階		
専有面積	20.59㎡	向き	南
築年月	2025年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年10月上旬予定
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,3点給湯,B S,C S,T Vインターホン,インターネット専用線各部屋		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費用:38,500円 消臭抗菌サービス:11,000円 契約事務手数料:11,000円 外国人サポートプラン:10,800円 [備考] 上記は税込表記		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 初回保証料:総賃料の40%〜 月額:2,700円(月額保証料・保険・引落手数料・mamorocca)		
備考	ペット飼育時:敷金1ヵ月積増(解約時償却)(大型犬・猫・多頭飼可) 2人入居相談可能 短期解約違約金:1年未満の解約で総賃料1ヵ月分 外国籍初期費用・家賃:クレカQR決済可(条件有) 留学生・ワーホリの方:敷金1ヵ月追加(解約時返還)		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月1日

No.C0002291317



神奈川県知事(1)第32293号

公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

ユーミーらいふ平塚西口店(株)ユーミーネット西湘

神奈川県平塚市紅谷町8-8 東洋ビル1F

TEL:0120-671-400

FAX:0463-25-2552

E-mail: hiratsuka-west-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%