

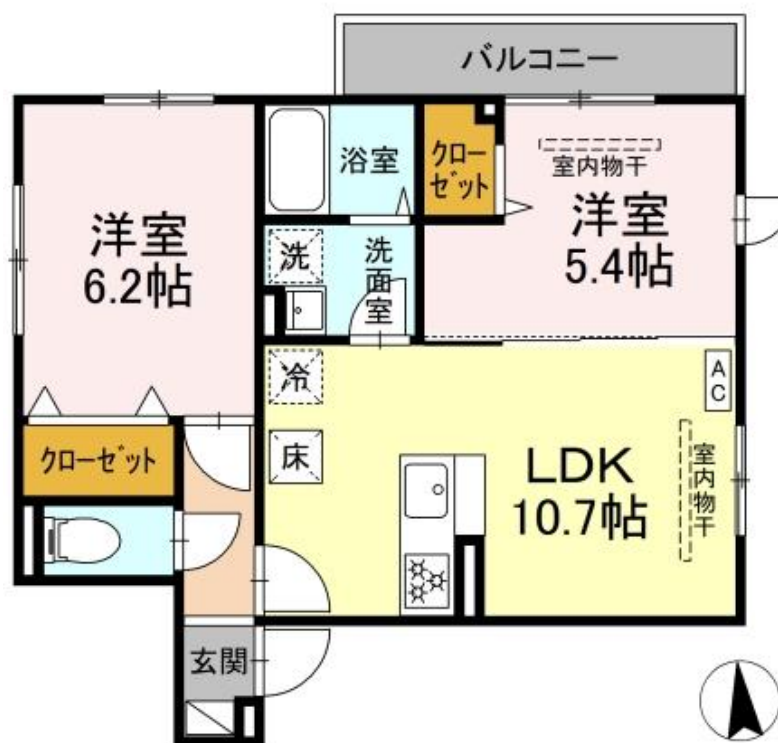
| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 120,000円 | 6,000円 |

2面採光,3面採光,オートロック,カードキー,モニタ付オートロック,角住戸,閑静な住宅街,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                                                                                                                                     |      |    |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                                                                                                                        | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -                                                                                                                                                                        | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート                                                                                                                                                                     |      |    |
| 建物名・部屋番号 | ブリーズコースト B 102号室                                                                                                                                                         |      |    |
| 物件所在地    | 神奈川県平塚市袖ヶ浜5 2-6                                                                                                                                                          |      |    |
| 交通       | 東海道本線(東日本) 平塚駅 徒歩13分                                                                                                                                                     |      |    |
| 間取詳細     | LDK(10.7畳) 洋室(6.2畳) 洋室(5.4畳)                                                                                                                                             |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 1階                                                                                                                                                                |      |    |
| 専有面積     | 49.65㎡                                                                                                                                                                   | 向き   | 南  |
| 築年月      | 2025年9月                                                                                                                                                                  | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                                                                                                                                        | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 16500円/月 ~ 駐輪場                                                                                                                                                    |      |    |
| 設備       | 24時間換気システム,B S,C S,T Vインターホン,インターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガス                                                                                                                    |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用:16,500円 クリーニング費用(エアコン含む):60,500円 ICカード電池(初回):2,750円<br>[備考] ZEH-M物件につき大和リビングの電気配給サービスに限る。解約不可。 太陽光発電設備の開始手続き完了まで自家消費されず、その間の使用電気代相当額の補償等なし。 ペット相談:小型犬または猫2匹迄 |      |    |
| 入居諸条件    | ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                                                                                                                                                  |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月65歳以上の契約は定期借家契約(2年再契約型)、機関保証の加入必須。(初回保証料:月額賃料等合計額×100%,更新:2万円/1年)                                                                     |      |    |
| 備考       | セキュリティ会社加入済/カードキー/オートロック完備で安心。24時間換気システム/エアコン/クローゼット2ヶ所/追い焚き風呂/複層ガラスと設備豊富です。ぜひ株式会社ユーミーネットまでご連絡ください。                                                                      |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月17日

No.C0002308678

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32293号

公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

ユーミーらいふ平塚西口店(株)ユーミーネット西湘

神奈川県平塚市紅谷町8-8 東洋ビル1F

TEL:0120-671-400

FAX:0463-25-2552

E-mail: hiratsuka-west-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |