

賃料	管理費等
124,000円	6,000円

2F以上,2面採光,3面採光,オートロック,カードキー,モニタ付オートロック,角住戸,最上階,上階無し,閑静な住宅街,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	0.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ブリーズコースト B 301号室		
物件所在地	神奈川県平塚市袖ヶ浜5-2-6		
交通	東海道本線(東日本) 平塚駅 徒歩13分		
間取詳細	LDK(11.8畳) 洋室(5.4畳) 洋室(5.1畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	49.4㎡	向き	南
築年月	2025年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 16500円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, B S, C S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガス給湯, キッチン未使用		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 16,500円 クリーニング費用(エアコン含む): 60,500円 ICカード電池(初回): 2,750円 [備考] ZEH-M物件につき大和リビングの電気配給サービスに限る。解約不可。 太陽光発電設備の開始手続き完了まで自家消費されず、その間の使用電気代相当額の補償等なし。 ペット相談: 小型犬または猫2匹迄		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月65歳以上の契約は定期借家契約(2年再契約型)、機関保証の加入必須。(初回保証料:月額賃料等合計額×100%,更新:2万円/1年)		
備考	ZEH_M(ゼッチ・マンション)とは住まいの断熱性・省エネ性能を上げることにより、年間の一次消費エネルギー量(空調・給湯・照明・換気)の収支をプラスマイナス【ゼロ】に近づける住宅です。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月25日

No.C0002308684

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32293号

公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

ユーミーらいふ平塚西口店(株)ユーミーネット西湘

神奈川県平塚市紅谷町8-8 東洋ビル1F

TEL:0120-671-400

FAX:0463-25-2552

E-mail: hiratsuka-west-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付