

賃料	管理費等
120,000円	4,000円

2 F 以上,最上階,上階無し,南面バルコニー

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ポルト ボヌール 湘南 202号室		
物件所在地	神奈川県平塚市四之宮 2 丁目2番44		
交通	東海道本線（東日本） 平塚駅 徒歩33分		
間取詳細	洋室(5.3畳) 洋室(4.5畳) 洋室(4.5畳) LDK(11.7畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	64.91㎡	向き	南西
築年月	2025年9月	契約期間	2年
損害保険	有 29,590円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 7700円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, B S, T Vインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, カ		
その他費用	[備考] 短期・法人契約は、敷金1ヶ月、礼金2ヶ月。退去時ハウスクリーニング費、エアコンクリーニング費は契約者実費負担。		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料引落合計額の50%・月額保証料引落合計額の1% 法人契約等は除く		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月16日

No.C0002309839

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32293号

公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

ユーミーらいふ平塚西口店(株)ユーミーネット西湘

神奈川県平塚市紅谷町8-8 東洋ビル1F

TEL:0120-671-400

FAX:0463-25-2552

E-mail: hiratsuka-west-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%