

# FOR RENT

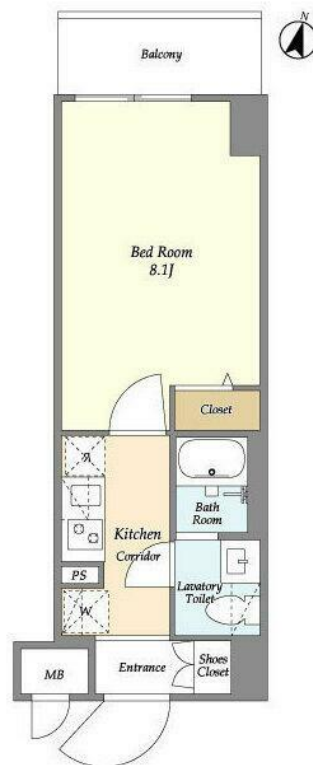
| 賃料      | 管理費等    |
|---------|---------|
| 83,000円 | 10,000円 |

2F以上,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,駅まで平坦,駅前,始発駅,平坦地,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                                              |      |             |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                             | 礼金   | 無           |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                               | 保証金  | 無           |
| 物件種別     | マンション                                                                                                           |      |             |
| 建物名・部屋番号 | LIME RESIDENCE HIRATSUKA WEST 0707号室                                                                            |      |             |
| 物件所在地    | 神奈川県平塚市錦町12-22                                                                                                  |      |             |
| 交通       | 東海道本線(東日本) 平塚駅 徒歩6分<br>東海道本線(東日本) 大磯駅 徒歩46分                                                                     |      |             |
| 間取詳細     | 洋室(8.1畳)                                                                                                        |      |             |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 11階建 7階                                                                                                |      |             |
| 専有面積     | 25.23㎡                                                                                                          | 向き   | 北西          |
| 築年月      | 2023年11月                                                                                                        | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有 16,550円 24ヶ月                                                                                                  | 入居時期 | 2025年9月下旬予定 |
| 駐車場      | 無 駐輪場 バイク置き場                                                                                                    |      |             |
| 設備       | B S, C S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, クローゼット, シューズボックス, トイレ有, バス                                                   |      |             |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 33,000円 清掃費: 38,500円 エアコン清掃費: 11,000円<br>[備考] ■指定保証会社利用必須 一部法人契約除く・敷金積増1ヶ月 ■礼金0ヶ月 1年以内解約時賃料1ヶ月分違約金有 |      |             |
| 入居諸条件    |                                                                                                                 |      |             |
| 保証会社     | 必須(オリコフォレントインシュア) オリコフォレントインシュア 保証料: 賃料等の50%(最低2万)、月次保証料: 賃料等の1%(更新料無)                                          |      |             |
| 備考       |                                                                                                                 |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月10日

No.C0002320763

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32293号

公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

**ユーミーらいふ平塚西口店(株)ユーミーネット西湘**

神奈川県平塚市紅谷町8-8 東洋ビル1F

TEL:0120-671-400

FAX:0463-25-2552

E-mail: hiratsuka-west-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |