

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 84,000円 | 5,000円 |

2F以上,オートロック,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,始発駅,分譲タイプ,平坦地,緑豊かな住宅地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                                                                  |      |     |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                   | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -<br>無                                                                                                | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | マンション                                                                                                 |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ウィンベルコーラス平塚第13 603号室                                                                                  |      |     |
| 物件所在地    | 神奈川県平塚市浅間町6-19                                                                                        |      |     |
| 交通       | 東海道本線（東日本） 平塚駅 徒歩6分<br>東海道本線（東日本） 大磯駅 徒歩46分                                                           |      |     |
| 間取詳細     | LDK(8畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)                                                                                 |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 7階建 6階                                                                                       |      |     |
| 専有面積     | 46.47㎡                                                                                                | 向き   | 東   |
| 築年月      | 1990年12月                                                                                              | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 16,310円 24ヶ月                                                                                        | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 13200円/月～ 駐輪場                                                                                  |      |     |
| 設備       | 3口以上コンロ,C A T V,インターホン,エアコン,システムキッチン,シャワー,トイレ有,バス・トイレ                                                 |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 16,500円                                                                                  |      |     |
| 入居諸条件    | ペット可                                                                                                  |      |     |
| 保証会社     | 必須 社名: オリコフォレント 内容: 【オリコ】保証委託料: 月額賃料等の50%(最低保証料2万円)、月額保証料: 月額賃料等の1%(上限千円)利用設備(駐車場・バイク置き場) 利用料も保証料算出賃料 |      |     |
| 備考       | オートロック防犯カメラで安心大型スーパーまで徒歩約6分、平塚駅西口から徒歩10分と便利、エアコン付き、システムキッチン、                                          |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月20日

No.C0002327605

お問合せ先



神奈川県知事 (1) 第32293号

公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

**ユーミーらいふ平塚西口店(株)ユーミーネット西湘**

神奈川県平塚市紅谷町8-8 東洋ビル1F

TEL:0120-671-400

FAX:0463-25-2552

E-mail: hiratsuka-west-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |