

# FOR RENT

賃料	管理費等
87,000円	5,000円

2 F 以上, 2 面採光, 3 面採光, 角住戸, 玄関ホール, 南面バルコニー, 南面リビング, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グレイス 201号室		
物件所在地	神奈川県平塚市四之宮 6 丁目13-34		
交通	東海道本線(東日本) 平塚駅 バス17分 ふじみ園前 バス停徒歩5分		
間取詳細	LDK(10.18畳) 洋室(6.13畳) 洋室(4.61畳) 洋室(4.18畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 2階		
専有面積	56.68㎡	向き	南
築年月	2022年5月14日	契約期間	2年
損害保険	有 26,950円 24ヶ月	入居時期	2025年10月上旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, B S, C A T V, T Vインターホン, インターホン, エアコン, カウ		
その他費用	[一時金] 見守りサービス/65歳以上必須: 5,500円 [備考] 法人・短期契約は敷金2ヵ月・礼金1ヶ月 アメニティークラブ加入が原則 法人登記禁止 ペット(小型犬or猫の合計2匹迄)飼育可能		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回保証料引落合計額の50%・月額保証料引落合計額の1% 法		
備考	2022年5月築の築浅ペット可物件。こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引っ越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月24日

No.C0002327981



神奈川県知事(1)第32293号  
 公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会  
**ユーミーらいふ平塚西口店(株)ユーミーネット西湘**  
 神奈川県平塚市紅谷町 8 - 8 東洋ビル 1 F  
 TEL:0120-671-400 FAX:0463-25-2552  
 E-mail: hiratsuka-west-shop@you-me-life-gr.jp  
 URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付