

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 90,500円 | 3,300円 |

防犯カメラ 2F以上

【外観】



建築中

【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                                                                                      |      |     |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                                                                                         | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                                         | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                                                                                                      |      |     |
| 建物名・部屋番号 | アベニールF 204号室                                                                                                              |      |     |
| 物件所在地    | 神奈川県平塚市大神 8丁目 8-23                                                                                                        |      |     |
| 交通       | 東海道本線(東日本) 平塚駅 バス28分 大神 バス停徒歩3分                                                                                           |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6.1畳) 洋室(5.4畳) LDK(10.2畳)                                                                                              |      |     |
| 構造・規模    | 木造 3階建 2階                                                                                                                 |      |     |
| 専有面積     | 54.61㎡                                                                                                                    | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2025年9月                                                                                                                   | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                                                                         | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場                                                                                                      |      |     |
| 設備       | 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン IHクッキングヒーター バス・トイレ別 オートバス                                                                        |      |     |
| その他費用    | [一時金] クリーニング費用: 90,000円<br>[月次費用] 町内会費: 85円                                                                               |      |     |
| 入居諸条件    | ペット相談 二人可                                                                                                                 |      |     |
| 保証会社     | 必須 ハウスリース株式会社: 契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5%                                                                    |      |     |
| 備考       | 更新事務手数料 22,000円 賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、収納手数料 170円がかかります。「24時間サポート費用 330円(月額)」が必要となります。契約時に鍵セット費3,300円が必要となります。 |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月9日

No.C0002331980

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32293号

公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

ユーミーらいふ平塚西口店(株)ユーミーネット西湘

神奈川県平塚市紅谷町 8-8 東洋ビル1F

TEL:0120-671-400

FAX:0463-25-2552

E-mail: hiratsuka-west-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |