

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等    |
|---------|---------|
| 64,000円 | 21,000円 |

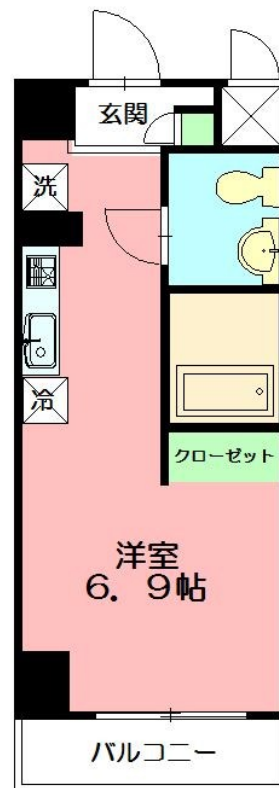
## 2026年度の東海大学生必見！3月入居OKの弊社管

24時間緊急通報システム,2F以上,オートロック,最上階,上階無し,当社管理物件,24時間有人管理,高台に立地,防犯カメラ,緑豊かな住宅地,管理室,メールボックス,平置駐車場,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1R                                                                                                             |      |           |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                                                                              | 礼金   | 無         |
| 敷引／償却金   | -                                                                                                              | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション                                                                                                          |      |           |
| 建物名・部屋番号 | カレッジテラス東海大学前A棟（食事付） 325号室                                                                                      |      |           |
| 物件所在地    | 神奈川県平塚市北金目1丁目10-11                                                                                             |      |           |
| 交通       | 小田急線 東海大学前駅 徒歩18分<br>小田急線 鶴巻温泉駅 徒歩26分                                                                          |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(6.9畳)                                                                                                       |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 3階                                                                                                |      |           |
| 専有面積     | 19.72㎡                                                                                                         | 向き   | 西         |
| 築年月      | 2017年3月中旬                                                                                                      | 契約期間 | 定期借家契約 4年 |
| 損害保険     |                                                                                                                | 入居時期 | 2026年3月下旬 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 5500円/月～ 駐輪場 バイク置き場                                                                                     |      |           |
| 設備       | 3点給湯,BS,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,                                                             |      |           |
| その他費用    | [一時金] 入館料:250,000円<br>[月次費用] 安心サービス:3,300円                                                                     |      |           |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可                                                                                       |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回保証料総家賃の50パーセント 1年毎1万円                                                                                     |      |           |
| 備考       | ユーミーらいふの物件なら東海大学徒歩1分の系列カフェがお得にご利用いただけます♪物件のご案内や大学生活なども学生アルバイトが教えてくれます！店舗スタッフも東海大卒業生がいます♪お部屋探しはユーミーらいふ東海大学前店まで！ |      |           |

情報更新日2026年1月18日

No.C0002337950

お問合せ先



神奈川県知事 (1) 第32293号  
公益社団法人 全国宅建建物取引業保証協会

**ユーミーらいふ平塚西口店(株)ユーミーネット西湘**

神奈川県平塚市紅谷町8-8 東洋ビル1F  
TEL:0120-671-400 FAX:0463-25-2552  
E-mail: hiratsuka-west-shop@you-me-life-gr.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |