

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 62,000円 | 3,000円 |

## 愛甲石田駅徒歩10分、ペット可、マルエツスーパー

2面バルコニー,玄関ホール,振り分け,通風良好,当社管理物件,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,外壁タイル張り,閑静な住宅街,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 3LDK                                                               |      |               |
|----------|--------------------------------------------------------------------|------|---------------|
| 敷金       | 無                                                                  | 礼金   | 無             |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                  | 保証金  | -             |
| 物件種別     | マンション                                                              |      |               |
| 建物名・部屋番号 | テレパレス伊勢原 1号棟 401号室                                                 |      |               |
| 物件所在地    | 神奈川県伊勢原市石田861-1                                                    |      |               |
| 交通       | 小田急線 愛甲石田駅 徒歩10分<br>小田急線 伊勢原駅 徒歩38分                                |      |               |
| 間取詳細     | K(3畳) 洋室(6畳) 洋室(4.5畳) LD(10畳) 洋室(6畳)                               |      |               |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 4階                                                    |      |               |
| 専有面積     | 77.34㎡                                                             | 向き   | 南東            |
| 築年月      | 1982年12月                                                           | 契約期間 | 定借 2036/3/15迄 |
| 損害保険     |                                                                    | 入居時期 | 即時            |
| 駐車場      | 有(敷地内) 44000円/月 ~ 駐輪場                                              |      |               |
| 設備       | 2口コンロ, 3点給湯, TVインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, クローゼット, シャ          |      |               |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 16,500円<br>[月次費用] ユーミー安心サービスα: 3,300円 月額保証料: 825円      |      |               |
| 入居諸条件    | ペット可 性別不問 二人可                                                      |      |               |
| 保証会社     | 必須 初回保証委託料: 総賃料の60% 最低保証額 35,000円 月額保証料: 825円                      |      |               |
| 備考       | 敷金、礼金ゼロ。定期借家契約なので、更新料かかりません。2面バルコニーで洗濯物が干せます。追い焚き機能付きバス設置。駐輪場あります。 |      |               |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月5日

No.C0002348088

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32293号

公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

ユーミーらいふ平塚西口店(株)ユーミーネット西湘

神奈川県平塚市紅谷町8-8 東洋ビル1F

TEL:0120-671-400

FAX:0463-25-2552

E-mail: hiratsuka-west-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |