

# FOR RENT

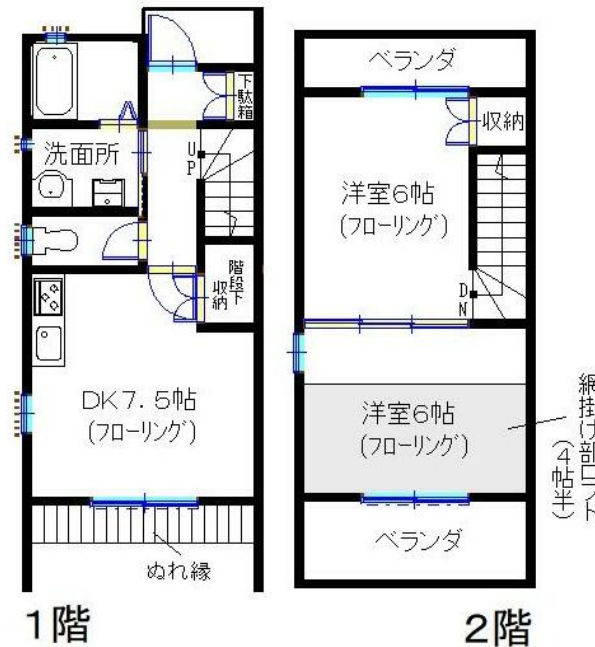
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 81,000円 | 4,000円 |

2面バルコニー, 2面採光, ダブルロック, ロフト, 角住戸, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2DK                                                               |      |    |
|----------|-------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1.5ヶ月                                                             | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                 | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | テラスハウス                                                            |      |    |
| 建物名・部屋番号 | South Shore SHONAN 103号室                                          |      |    |
| 物件所在地    | 神奈川県藤沢市本鵠沼5丁目6-13                                                 |      |    |
| 交通       | 小田急江ノ島線 本鵠沼駅 徒歩11分<br>小田急江ノ島線 藤沢本町駅 徒歩22分                         |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) 洋室(6畳) DK(7.5畳)                                            |      |    |
| 構造・規模    | 木造 2階建 階                                                          |      |    |
| 専有面積     |                                                                   | 向き   | 南西 |
| 築年月      | 2006年8月                                                           | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 19,000円 24ヶ月                                                    | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 無                                                                 |      |    |
| 設備       | 3口以上コンロ, C A T V, T Vインターホン, エアコン, オートバス, ガスコンロ<br>設置済, クローゼット, シ |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代等: 34,100円<br>[備考] 町内会加入・短期違約金有。                        |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                                          |      |    |
| 保証会社     | 必須 保証会社は日本セーフティ。初回保証料は賃料等総額の50% (最低保証料2万円)。以後1年                   |      |    |
| 備考       |                                                                   |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月9日

No.C0002355011

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32293号

公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

ユーミーらいふ平塚西口店(株)ユーミーネット西湘

神奈川県平塚市紅谷町8-8 東洋ビル1F

TEL:0120-671-400

FAX:0463-25-2552

E-mail: hiratsuka-west-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |