

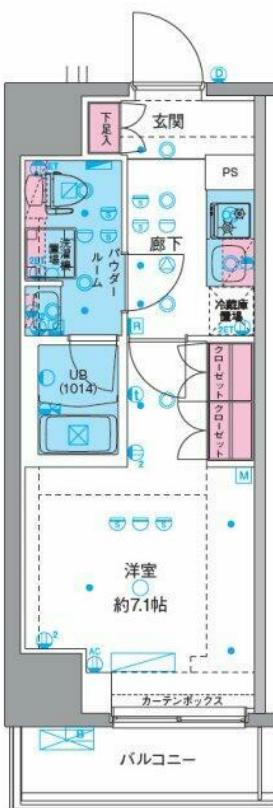
FOR RENT

賃料	管理費等
77,000円	10,000円

24時間緊急通報システム、2F以上、オートロック、ダブルロック、ディンプルキー、モニタ付オートロック、角住戸、最上階、上階無し、外壁タイル張り、始発駅、分譲タイプ、防犯カメラ

【外観】

【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	GENOVA平塚 1106号室		
物件所在地	神奈川県平塚市錦町5-5		
交通	東海道本線(東日本) 平塚駅 徒歩4分 湘南新宿ライン 平塚駅 徒歩4分		
間取詳細	洋室(7.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 11階建 11階		
専有面積	24.67m ²	向き	南西
築年月	2024年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年12月下旬
駐車場			
設備	24時間換気システム、2口コンロ、BS、CS、TVインターホン、インターホン、エアコン、エアコン全室		
その他費用	[一時金] 契約事務手数料: 11,000円 外国人サポートプラン: 10,800円 消臭抗菌サービス: 11,000円 鍵交換費用(任意): 27,500円 室内清掃費用: 38,500円 [備考] ペット飼育時: 敷金1ヶ月積増(解約時償却)。短期解約違約金: 1年未満の解約で総賃料1ヶ月分。外籍初期費用・家賃: クレカ・QR決済可(条件有)。留学生・ワーホリの方: 敷金1ヶ月追加(解約時返還)。		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 二人可 高齢者相談		
保証会社	必須 ルームバンクインシュア一番手「RBI」初回保証料: 40% (ペット飼育時 60%) 外国籍: 100% + 外国籍サポート年間10,800円 (審査により変更有・要確認) 外国籍		
備考			

情報更新日2026年1月12日

No.C0002355669



神奈川県知事(1)第32293号
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

ユーミーらいふ平塚西口店(株)ユーミーネット西湘

神奈川県平塚市紅谷町8-8 東洋ビル1F
TEL:0120-671-400 FAX:0463-25-2552
E-mail: hiratsuka-west-shop@you-me-life-gr.jp
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%