

賃料	管理費等
76,500円	10,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 全室南向き, 防犯カメラ, セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	無 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	GENOVIA平塚 704号室		
物件所在地	神奈川県平塚市錦町3-20		
交通	東海道本線(東日本) 平塚駅 徒歩5分		
間取詳細	洋室(7.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 11階建 7階		
専有面積	24.28㎡	向き	南
築年月	2025年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年11月上旬予定
駐車場	無		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, エアコン全室		
その他費用	[一時金] 契約事務手数料: 11,000円 消臭抗菌サービス: 11,000円 外国籍サポートプラン: 10,800円 室内清掃費用: 38,500円 [備考] ペット飼育可(大型犬・猫・多頭飼いい可)		
入居諸条件	ペット可 二人可 高齢者相談 ルームシェア可		
保証会社	必須 ルームバンクインシュア一番手「RBI」初回保証料: 40%(ペット飼育時60%) 外国籍: 100%+外国籍サポート年間10,800円(審査により変更有・要確認) 外国籍家賃・クレカQR決済可(既存の)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月3日

No.C0002366845

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32293号

公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

ユーミーらいふ平塚西口店(株)ユーミーネット西湘

神奈川県平塚市紅谷町8-8 東洋ビル1F

TEL:0120-671-400

FAX:0463-25-2552

E-mail: hiratsuka-west-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付