

賃料	管理費等
77,500円	10,000円

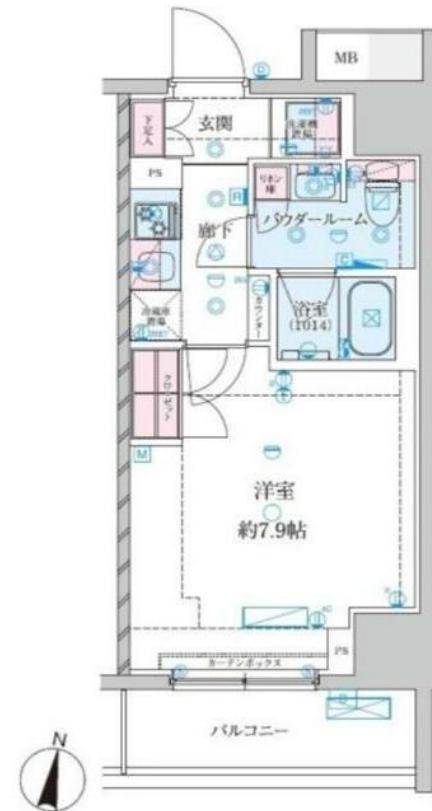
ご来店不要 オンライン接客、オンライン内見

オートロック、モニタ付オートロック、角住戸、分譲タイプ、防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ジェノヴィア平塚 102号室		
物件所在地	神奈川県平塚市錦町3-20		
交通	湘南新宿ライン 平塚駅 徒歩6分 東海道本線（東日本） 平塚駅 徒歩6分		
間取詳細	洋室(7.9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 11階建 1階		
専有面積	26.34m ²	向き	南
築年月	2025年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム、2口コンロ、B S, C S, T Vインターホン、インターホン、エアコン、ガスコンロ設		
その他費用	[一時金] 契約事務手数料：11,000円 退去時ハウスクリーニング：38,500円 [備考] 1年未満の解約は短期解約違約金有 賃料、管理費総額1ヶ月分 ベット飼育の場合、敷金1ヶ月増額/解約時償却&初回保証料+20%(敷金解約時償却に原状回復費用は含まれません)小型犬、大型犬、猫可		
入居諸条件	ペット相談 学生相談 二人可		
保証会社	必須 初回契約時：40%、月額：2,700円、月額保証に保険、駆けつけ費用含む 外国籍の場合、初回保証料100% 年毎10,800円		
備考	水商売の方 保証会社+保証人+契約時ルームクリーニング代必須 外国籍学生、ワーホリでの申込の場合、契約時に敷金1ヶ月増額+ルームクリーニング代必須		

情報更新日2025年12月21日

No.C0002390522



神奈川県知事(1)第32293号
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

ユーミーらいふ平塚西口店(株)ユーミーネット西湘

神奈川県平塚市紅谷町8-8 東洋ビル1F
TEL:0120-671-400 FAX:0463-25-2552
E-mail : hiratsuka-west-shop@you-me-life-gr.jp
URL : http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%