

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 48,000円 | 0円   |

2 F 以上, 2 面採光, L 字型バルコニー, オートロック, ワイドバルコニー, 角住戸, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 分譲タイプ

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2K                                                                              |      |    |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                               | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                               | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | マンション                                                                           |      |    |
| 建物名・部屋番号 | ウインベルコーラス小田原中町 301号室                                                            |      |    |
| 物件所在地    | 神奈川県小田原市中町 3 丁目15-17                                                            |      |    |
| 交通       | 東海道本線（東日本） 小田原駅 徒歩17分<br>伊豆箱根鉄道大雄山線 緑町駅 徒歩16分                                   |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(6.5畳) 洋室(3.5畳) K(1.8畳)                                                       |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 3階                                                                 |      |    |
| 専有面積     | 27.27㎡                                                                          | 向き   | 南  |
| 築年月      | 1990年9月                                                                         | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                                                  | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      |                                                                                 |      |    |
| 設備       | 3口以上コンロ, エアコン, カウンターキッチン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, システムキッチン                      |      |    |
| その他費用    | [一時金] クリーニング代: 38,500円 鍵交換費用: 17,500円                                           |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                                                        |      |    |
| 保証会社     | 必須 その他初回保証委託料25000円                                                             |      |    |
| 備考       | こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。ませんか。 |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月2日

No.C0002394897

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32293号

公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

ユーミーらいふ平塚西口店(株)ユーミーネット西湘

神奈川県平塚市紅谷町 8 - 8 東洋ビル 1 F

TEL:0120-671-400

FAX:0463-25-2552

E-mail: hiratsuka-west-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |