

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 81,000円 | 4,000円 |

24時間緊急通報システム,角住戸,当社管理物件,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,平坦地,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                     |      |           |
|----------|----------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                        | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引／償却金   | -                                                        | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション                                                    |      |           |
| 建物名・部屋番号 | 飯) 伊勢原市桜台3丁目計画 104号室                                     |      |           |
| 物件所在地    | 神奈川県伊勢原市桜台3丁目4-21                                        |      |           |
| 交通       | 小田急線 伊勢原駅 徒歩7分<br>小田急線 愛甲石田駅 徒歩58分                       |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(8.3畳) K(3.2畳)                                         |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 1階                                          |      |           |
| 専有面積     | 30㎡                                                      | 向き   | 南         |
| 築年月      | 2026年3月                                                  | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     |                                                          | 入居時期 | 2026年3月下旬 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 7700円/月～ 駐輪場                                      |      |           |
| 設備       | 2口コンロ, 3点給湯, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット |      |           |
| その他費用    | [月次費用] ユーミー安心サービスα: 3,300円                               |      |           |
| 入居諸条件    | ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 二人可                                  |      |           |
| 保証会社     | 必須 月額総賃料の50%(最低保証料30,000円) 月額保証料総賃料の1.5%                 |      |           |
| 備考       |                                                          |      |           |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月20日

No.C0002430336

お問合せ先



神奈川県知事 (1) 第32293号

公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

**ユーミーらいふ平塚西口店(株)ユーミーネット西湘**

神奈川県平塚市紅谷町8-8 東洋ビル1F

TEL:0120-671-400

FAX:0463-25-2552

E-mail: hiratsuka-west-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |