

FOR RENT

賃料	管理費等
71,000円	4,000円

セキュリティ有り

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1.25ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	リブリ・平塚代官町 206号室		
物件所在地	神奈川県平塚市代官町12-7		
交通	東海道本線(東日本) 平塚駅 徒歩6分 湘南新宿ライン 大磯駅 徒歩59分		
間取詳細	洋室(8.9畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	27.32m ²	向き	西
築年月	2019年12月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	2026年2月下旬
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, カウンターキッチン, クローゼット		
その他費用	[一時金] 退去時ルームクリーニング代 : 41,800円 リブリクラブ入会費 : 7,700円 室内消毒代 : 16,500円 鍵交換代 : 24,200円 [月次費用] リブリクラブ会費 : 2,200円 [備考] ○定期賃貸借契約2年(再契約可)再契約料:新賃料の1ヶ月分○定期借家契約が法人規定に抵触する際は相談可○法人契約の場合は、フリーレントなし・礼金2ヶ月○短期違約金(1年未満で賃料管理費の1ヶ月分)		
入居諸条件	楽器等の使用不可		
保証会社	必須 株式会社スマートクレジット(プランP) 基本保証料:月額支払合計の50% 月額保証料:月額支払合計の1.1% 口座振替手数料:330円(税込)/月		
備考			

情報更新日2026年1月18日

No.C0002451060



神奈川県知事(1)第32293号
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

ユーミーらいふ平塚西口店(株)ユーミーネット西湘

神奈川県平塚市紅谷町8-8 東洋ビル1F
TEL:0120-671-400 FAX:0463-25-2552
E-mail : hiratsuka-west-shop@you-me-life-gr.jp
URL : http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付