

賃料	管理費等
93,000円	6,500円

始発駅 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 上階無し 2F以上 1フロア2住戸 当社管理物件 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	(仮称) 平塚市山下新築 A棟 301号室		
物件所在地	神奈川県平塚市山下3丁目461、462、463		
交通	東海道本線(東日本) 平塚駅 バス15分 山下団地 バス停徒歩4分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	52㎡	向き	南
築年月	2026年4月30日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年5月1日予定
駐車場	有(敷地内) 5500~7700円/月 駐輪場		
設備	システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ 3口以上コンロ グリル ガスキッチン バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 鍵設定費: 16,500円 [月次費用] ユーミー安心サービス : 3,300円		
入居諸条件	ペット可 事務所相談 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 初回保証料として総賃料50%(最低保証料3万円) 継続保証料総賃料×1.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月30日

No.C0002462202

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32293号

公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

ユーミーらいふ平塚西口店(株)ユーミーネット西湘

神奈川県平塚市紅谷町8-8 東洋ビル1F

TEL:0120-671-400

FAX:0463-25-2552

E-mail: hiratsuka-west-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付