

FOR RENT

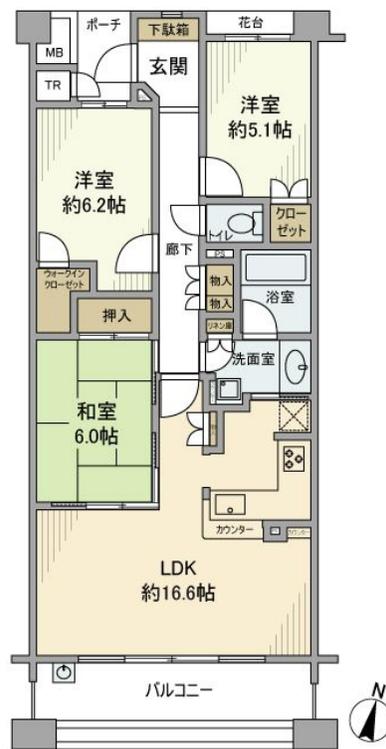
賃料	管理費等
175,000円	8,000円

2F以上,オートロック,分譲タイプ

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	湘南袖ヶ浜レジデンスB棟 302号室		
物件所在地	神奈川県平塚市袖ヶ浜1丁目12-2		
交通	東海道本線(東日本) 平塚駅 徒歩12分 湘南新宿ライン 大磯駅 徒歩52分		
間取詳細	LDK(16.6畳) 和室(6畳) 洋室(6.2畳) 洋室(5.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	77.14㎡	向き	南
築年月	2006年6月	契約期間	2年
損害保険	有 25,500円 24ヶ月	入居時期	2026年3月中旬
駐車場	要問い合わせ		
設備	3口以上コンロ,CATV,TVインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,オートバス,カウ		
その他費用	[一時金] 除菌施工料 契約時のみ:19,800円 駐車場登録料/台(利用時のみ):11,000円 [月次費用] リオサボプラス:2,500円 [備考] 退去時は、借主負担にてハウスクリーニングを行うものとします。6カ月未満で解約した場合、賃料の0.5ヶ月分を申し受けます。		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用相談 二人可		
保証会社	必須 保証会社 要: 初回 賃料総額100%+月額 賃料総額2%(最低1,000円)		
備考	住居以外の用途(事務所・寮・塾・集会所・民泊など)としての使用厳禁 楽器演奏相談可:種類・頻度によりお断りする場合があります 電子ピアノ搬入可		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月7日

No.C0002503981

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32293号
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

ユーミーらいふ平塚西口店(株)ユーミーネット西湘

神奈川県平塚市紅谷町8-8 東洋ビル1F
TEL:0120-671-400 FAX:0463-25-2552
E-mail: hiratsuka-west-shop@you-me-life-gr.jp
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付