

# FOR RENT

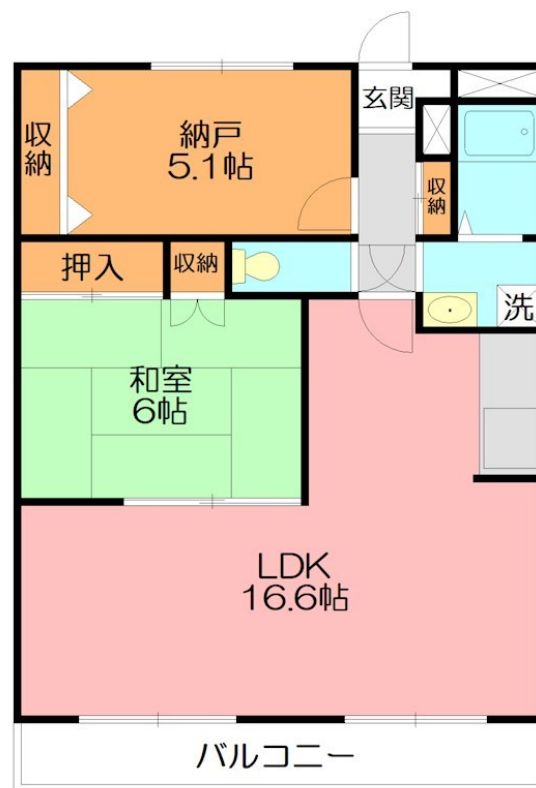
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 81,000円 | 6,500円 |

2F以上,リビングの隣和室,最上階,上階無し,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,始発駅,平坦地,緑豊かな住宅地,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1SLDK                                                                                                |      |           |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                                                                    | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引／償却金   | -<br>無                                                                                               | 保証金  | 無         |
| 物件種別     | マンション                                                                                                |      |           |
| 建物名・部屋番号 | グレースガーデン 403号室                                                                                       |      |           |
| 物件所在地    | 神奈川県平塚市四之宮6丁目6番12号                                                                                   |      |           |
| 交通       | 東海道本線(東日本) 平塚駅 バス10分 ふじみ園前 バス停徒歩5分                                                                   |      |           |
| 間取詳細     | LDK(16.6畳) 和室(6畳) 納戸(5.1畳)                                                                           |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 4階                                                                                      |      |           |
| 専有面積     | 60.48㎡                                                                                               | 向き   | 西         |
| 築年月      | 1997年10月                                                                                             | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有                                                                                                    | 入居時期 | 2026年3月下旬 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 8800円/月~ 駐輪場                                                                                  |      |           |
| 設備       | CATV,インターホン,エアコン,ガスキッチン,クローゼット,シャワー,シャワー洗面台,シューズボ                                                    |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費:16,500円<br>[月次費用] 安心サービス:3,300円                                                           |      |           |
| 入居諸条件    | 事務所不可 楽器等の使用不可 学生相談 性別不問                                                                             |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回保証委託料:月額総賃料の50% 継続保証料:月額総賃料1.5%                                                                 |      |           |
| 備考       | なにかと便利な四之宮エリア。2LDKファミリー物件。光インターネット対応。静かな住環境。クレジットカードで初期費用の支払いできます。弊社なら決算手数料不要。詳細はユーミーらいふまでお問い合わせください |      |           |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月14日

No.C0002511758



神奈川県知事(1)第32293号  
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

**ユーミーらいふ平塚西口店(株)ユーミーネット西湘**

神奈川県平塚市紅谷町8-8 東洋ビル1F  
TEL:0120-671-400 FAX:0463-25-2552  
E-mail: hiratsuka-west-shop@you-me-life-gr.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |