

FOR RENT

賃料	管理費等
175,000円	8,000円

2 F 以上,オートロック,分譲タイプ

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	湘南袖ヶ浜レジデンス B 棟 302号室		
物件所在地	神奈川県平塚市袖ヶ浜1丁目12-2		
交通	東海道本線（東日本） 平塚駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(16.6畳) 和室(6畳) 洋室(6.2畳) 洋室(5.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	77.14㎡	向き	南
築年月	2006年6月	契約期間	2年
損害保険	有 25,500円 24ヶ月	入居時期	2026年3月中旬
駐車場	要問い合わせ		
設備	3口以上コンロ, C A T V, T V インターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, オートバス, カウ		
その他費用	[一時金] 除菌施工料 契約時のみ: 19,800円 駐車場登録料/台 (利用時のみ): 11,000円 [月次費用] リオサボプラス: 2,500円 [備考] 退去時は、借主負担にてハウスクリーニングを行うものとします。6ヵ月未満で解約した場合、賃料の0.5ヶ月分を申し受けます。		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用相談 二人可		
保証会社	必須 保証会社 要: 初回 賃料総額100% + 月額 賃料総額2% (最低1,000円)		
備考	住居以外の用途(事務所・寮・塾・集会所・民泊など)としての使用厳禁 楽器演奏相談可: 種類・頻度によりお断りする場合があります 電子ピアノ搬入可		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月14日

No.C0002512365

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32293号

公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

ユーミーらいふ平塚西口店(株)ユーミーネット西湘

神奈川県平塚市紅谷町8-8 東洋ビル1F

TEL:0120-671-400

FAX:0463-25-2552

E-mail: hiratsuka-west-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付