

賃料	管理費等
78,000円	4,000円

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,最上階,上階無し,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	0.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ペイルーム湘南平塚 301号室		
物件所在地	神奈川県平塚市宮の前11-3(未定)		
交通	東海道本線(東日本) 平塚駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(9.2畳)		
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	28.28㎡	向き	西
築年月	2026年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年7月上旬
駐車場	有(敷地内) 20900円/月~		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン,		
その他費用	[一時金] 緊急対応費(近隣トラブル解決サービス): 22,000円 消臭抗菌代: 22,000円 初期消火設備代: 11,000円 [月次費用] 町会費: 300円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須(全保連) 全保連 内容: 初回保証料: 賃料等総額の60%・最低保証料30,000円 継続保証		
備考	2026年6月完成予定。平塚駅より徒歩7分。こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引っ越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月20日

No.C0002548801



神奈川県知事(1)第32293号
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

ユーミーらいふ平塚西口店(株)ユーミーネット西湘

神奈川県平塚市紅谷町8-8 東洋ビル1F
TEL:0120-671-400 FAX:0463-25-2552
E-mail: hiratsuka-west-shop@you-me-life-gr.jp
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%