

# FOR RENT

|         |      |
|---------|------|
| 賃料      | 管理費等 |
| 50,000円 | 0円   |

2F以上,最上階,上階無し,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



|          |   |      |    |
|----------|---|------|----|
| 間取り      | 3DK   |      |    |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | アパート  |      |    |
| 建物名・部屋番号 | ハイツ須藤 201号室   |      |    |
| 物件所在地    | 神奈川県平塚市出縄303-2  |      |    |
| 交通       | 東海道本線(東日本) 平塚駅 バス17分 上出縄 バス停徒歩5分  |      |    |
| 間取詳細     | DK(7畳) 洋室(6畳) 洋室(4.5畳) 和室(6畳)   |      |    |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 2階   |      |    |
| 専有面積     | 47.8㎡   | 向き   | 東  |
| 築年月      | 1993年2月   | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 20,700円 24ヶ月  | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 5500円/月~   |      |    |
| 設備       | C A T V,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,シャワー,シャワー付洗面台,シューズボ   |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 18,700円 24時間サポート(2: 16,500円 退去修繕費<br>ペット無: 55,000円<br>[備考] 短期解約の場合は違約金有。ペット飼育時・畳交換希望の場合は金額要確認 |      |    |
| 入居諸条件    | ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可   |      |    |
| 保証会社     | 必須 その他初回 総賃料の50% 以降、月額: 総額賃料の1.5%、口座振替手数料550円   |      |    |
| 備考       | ペット飼育可能。こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。                        |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月11日

No.C0002570409



神奈川県知事(1)第32293号  
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

**ユーミーらいふ平塚西口店(株)ユーミーネット西湘**

神奈川県平塚市紅谷町8-8 東洋ビル1F  
TEL:0120-671-400 FAX:0463-25-2552  
E-mail: hiratsuka-west-shop@you-me-life-gr.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |