

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 92,000円 | 6,000円 |

2F以上,オートロック,カードキー,最上階,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |           |
|----------|--|------|-----------|
| 間取り      | 1LDK   |      |           |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート   |      |           |
| 建物名・部屋番号 | ブリーズコースト夕陽ヶ丘 301号室   |      |           |
| 物件所在地    | 神奈川県平塚市夕陽ヶ丘5 7-3   |      |           |
| 交通       | 東海道本線(東日本) 平塚駅 徒歩12分   |      |           |
| 間取詳細     | LDK(8.2畳) 洋室(3.2畳)   |      |           |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 3階建 3階  |      |           |
| 専有面積     | 29.08㎡   | 向き   |           |
| 築年月      | 2024年1月  | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 2026年6月中旬 |
| 駐車場      |  |      |           |
| 設備       | B S, C S, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガス給湯, クローゼット, システムキッチン, シャ             |      |           |
| その他費用    | [一時金] クリーニング費用: 49,500円 鍵交換費用: 16,500円<br>[備考] 本貸室の電気は、貸主から配給されます。       |      |           |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可   |      |           |
| 保証会社     | 必須 機関保証加入必須。初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月(その他商品あ                    |      |           |
| 備考       | 住まいの断熱性・省エネ性能を上げるにより、年間の一次消費エネルギー量(空調・給湯・照明・換気)の収支をプラスマイナス【ゼロ】に近づける住宅です。 |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月19日

No.C0002580361

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32293号  
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

ユーミーらいふ平塚西口店(株)ユーミーネット西湘

神奈川県平塚市紅谷町8-8 東洋ビル1F

TEL:0120-671-400 FAX:0463-25-2552

E-mail: hiratsuka-west-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |