

FOR RENT

賃料	管理費等
59,000円	3,300円

角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	5.9万円	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ロイヤルコート 湘南 0101号室		
物件所在地	神奈川県平塚市大神 8丁目 2 0-1 2		
交通	小田急線 本厚木駅 バス25分 大神(平塚市) バス停徒歩2分		
間取詳細	洋室(10.1畳) K(2.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	31.4㎡	向き	南
築年月	2019年10月	契約期間	
損害保険	有	入居時期	2026年7月上旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月~		
設備	2口コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, グリ		
その他費用	[一時金] 消毒施工料(当社扱): 17,050円 ハウスクリーニング代(退去時): 42,900円		
入居諸条件			
保証会社	必須 要加入: 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)、審査に通らない場合、別		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月7日

No.C0002608941



神奈川知事(1)第32293号
 公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会
ユーミーらいふ平塚西口店(株)ユーミーネット西湘
 神奈川県平塚市紅谷町8-8 東洋ビル1F
 TEL:0120-671-400 FAX:0463-25-2552
 E-mail: hiratsuka-west-shop@you-me-life-gr.jp
 URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付