

# FOR RENT

|          |        |
|----------|--------|
| 賃料       | 管理費等   |
| 120,000円 | 5,500円 |

ZEH\_M(ゼッチ・マンション)とは  
住まいの断熱性・省エネ性能を上げることにより、年間の一次消費エネルギー量(空調・給湯・照明・換気)の収支を

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |           |
|----------|--|------|-----------|
| 間取り      | 1LDK   |      |           |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 18万円      |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート   |      |           |
| 建物名・部屋番号 | ポヌール 103号室   |      |           |
| 物件所在地    | 神奈川県厚木市寿町2丁目10-12  |      |           |
| 交通       | 小田急線 本厚木駅 徒歩11分<br>相模線 厚木駅 徒歩22分   |      |           |
| 間取詳細     | LDK(9.7畳) 洋室(6.1畳)   |      |           |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 3階建 1階  |      |           |
| 専有面積     | 40.9㎡  | 向き   | 西         |
| 築年月      | 2025年8月  | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 2026年6月下旬 |
| 駐車場      | 駐輪場  |      |           |
| 設備       | 3口以上コンロ, B S, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガス給湯, グリル, クロ  |      |           |
| その他費用    | [一時金] クリーニング費用: 60,500円 鍵交換費用: 16,500円 ICカード電池(初回): 2,750円<br>[備考] ペット飼育可(室内小型犬1匹まで・敷金1ヶ月預託)         |      |           |
| 入居諸条件    | ペット可   |      |           |
| 保証会社     | 必須 機関保証加入必須。初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月(その他商品あ  |      |           |
| 備考       | ZEH_M(ゼッチ・マンション)とは<br>住まいの断熱性・省エネ性能を上げることにより、年間の一次消費エネルギー量(空調・給湯・照明・換気)の収支を<br>プラスマイナス【ゼロ】に近づける住宅です。 |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月16日

No.C0002623384

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32293号  
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

ユーミーらいふ平塚西口店(株)ユーミーネット西湘

神奈川県平塚市紅谷町8-8 東洋ビル1F

TEL:0120-671-400 FAX:0463-25-2552

E-mail: hiratsuka-west-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |