

# FOR RENT

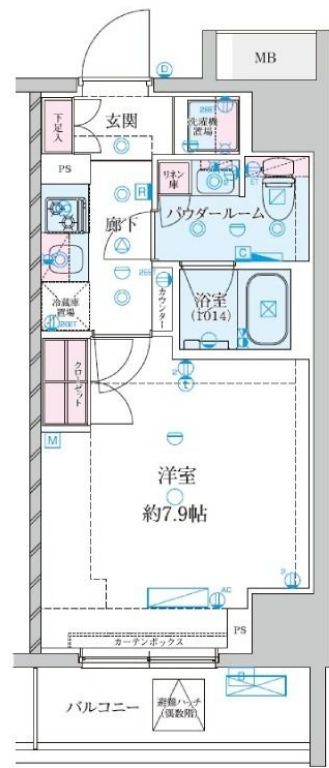
賃料	管理費等
103,000円	11,000円

2F以上,オートロック,角住戸,分譲タイプ,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ジェノヴィア平塚 1105号室		
物件所在地	神奈川県平塚市錦町3-20		
交通	東海道本線(東日本) 平塚駅 徒歩6分		
間取詳細	洋室(7.9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 11階建 11階		
専有面積	26.06㎡	向き	南
築年月	2025年10月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	2026年9月中旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 (退去時) ハウスクリーニング代: 55,000円 事務手数料: 22,000円 [月次費用] リブクラブ: 2,200円 [備考] 1年未満の解約は短期解約違約金有 賃料、管理費総額1ヶ月分ペット飼育(小型犬または猫1匹)の場合、敷金1ヶ月増額/解約時償却		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の100% 更新時: 20,000円/年毎 外国籍の方: 賃料総額100% 月次手数料		
備考	・ペット飼育の場合、初回保証料100%(外国籍120%)で原則敷金積増無し。大型犬、多頭飼の場合は敷金積増の可能性有 大型犬・猫・多頭飼相談可 ・大手法人でペット飼育の場合は敷金1ヶ月積増/解約時償却(償却に原状回復費用費用含みません)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月28日

No.C0002641903



神奈川知事(1)第32293号  
 公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会  
**ユーミーらいふ平塚西口店(株)ユーミーネット西湘**  
 神奈川県平塚市紅谷町8-8 東洋ビル1F  
 TEL:0120-671-400 FAX:0463-25-2552  
 E-mail: hiratsuka-west-shop@you-me-life-gr.jp  
 URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付