

# FOR RENT

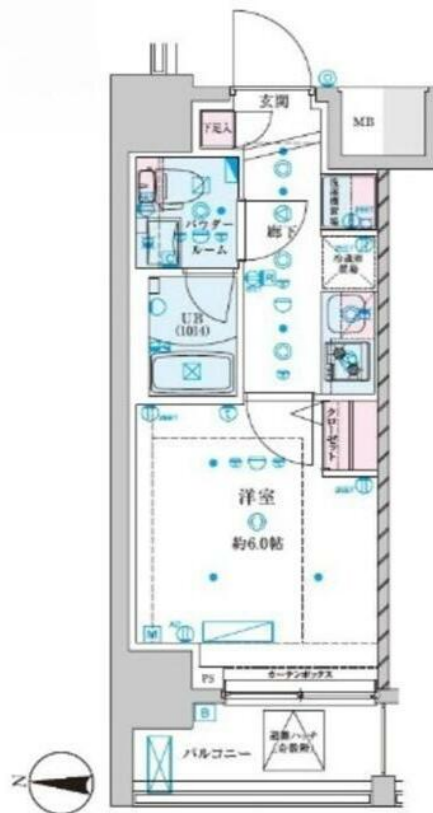
|         |         |
|---------|---------|
| 賃料      | 管理費等    |
| 90,000円 | 11,000円 |

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,最上階,上階無し,分譲タイプ,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |            |
|----------|--|------|------------|
| 間取り      | 1K   |      |            |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 1ヶ月        |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | 無          |
| 物件種別     | マンション  |      |            |
| 建物名・部屋番号 | ジェノヴィア平塚 1002号室  |      |            |
| 物件所在地    | 神奈川県平塚市明石町28-10  |      |            |
| 交通       | 東海道本線(東日本) 平塚駅 徒歩8分  |      |            |
| 間取詳細     | 洋室(6畳)   |      |            |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 11階建 10階  |      |            |
| 専有面積     | 21.18㎡   | 向き   | 西          |
| 築年月      | 2025年11月   | 契約期間 | 定期借家契約 2年  |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 2026年10月中旬 |
| 駐車場      | 無  |      |            |
| 設備       | 24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C S, T Vインターホン, エアコン, クローゼット, システムキッチン   |      |            |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 33,000円 退去時クリーニング: 55,000円 事務手数料: 22,000円<br>[月次費用] リブクラブ: 2,200円<br>[備考] ・1年未満の解約は短期解約違約金有 賃料、管理費総額1ヶ月分・ペット飼育(小型犬または猫1匹)の場合、敷金1ヶ月増額/解約時償却 |      |            |
| 入居諸条件    | ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可   |      |            |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料の100% 更新時: 20,000円/年毎 外国籍の方: 賃料総額100% 月次手数料   |      |            |
| 備考       | お客様の状況により条件変更有。  |      |            |

情報更新日2026年6月28日

No.C0002642623

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32293号  
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

ユーミーらいふ平塚西口店(株)ユーミーネット西湘

神奈川県平塚市紅谷町8-8 東洋ビル1F  
TEL:0120-671-400 FAX:0463-25-2552  
E-mail: hiratsuka-west-shop@you-me-life-gr.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |