

FOR RENT

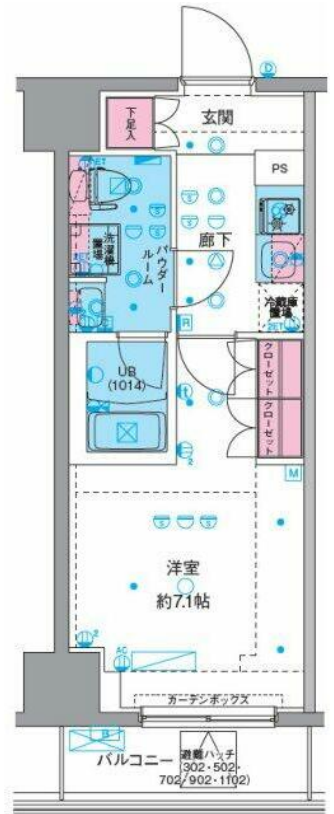
賃料	管理費等
76,000円	10,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, ダブルロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 最上階, 上階無し, 外壁タイル張り, 始発駅, 分譲タイプ, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	GENOVIA平塚 1104号室		
物件所在地	神奈川県平塚市錦町5-5		
交通	東海道本線(東日本) 平塚駅 徒歩4分		
間取詳細	洋室(7.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 11階建 11階		
専有面積	24.67㎡	向き	南西
築年月	2024年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年8月中旬予定
駐車場			
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, エアコン全室		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 27,500円 契約事務手数料: 11,000円 外国人サポートプラン: 10,800円 消臭抗菌サービス: 11,000円 エアコン内部洗浄(1台あたり): 16,500円 室内清掃費用: 49,500円 [備考] 短期解約違約金: 1年未満の解約で総賃料1ヵ月分+外国籍初期費用・家賃: クレカ・QR決済可(条件有) 留学生・ワーホリの方: 敷金1ヵ月追加(解約時返還)		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 ルームバンクインシュア 一番手「RBI」初回保証料: 50%(ペット飼育時100%) 外国籍: 100%+外国籍サポート年間10,800円 (審査により変更有・要確認) 外国籍		
備考	ペット飼育時: 敷金積増なし(多頭飼い・大型犬の場合、基本敷金1ヶ月 頭数により変動あり)		

情報更新日2026年7月3日

No.C0002650281



神奈川県知事(1)第32293号
 公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会
ユーミーらいふ平塚西口店(株)ユーミーネット西湘
 神奈川県平塚市紅谷町8-8 東洋ビル1F
 TEL:0120-671-400 FAX:0463-25-2552
 E-mail: hiratsuka-west-shop@you-me-life-gr.jp
 URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%