

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 76,000円 | 3,000円 |

始発駅 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 田園風景 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 2面バルコニー 両面バルコニー 続き和室 南面2室 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



|          |   |      |    |
|----------|---|------|----|
| 間取り      | 3LDK  |      |    |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション   |      |    |
| 建物名・部屋番号 | サンパレス湘南 407号室   |      |    |
| 物件所在地    | 神奈川県平塚市万田1丁目22-1  |      |    |
| 交通       | 東海道本線(東日本) 平塚駅 バス17分 高村団地 バス停徒歩3分   |      |    |
| 間取詳細     | LDK(10畳) 洋室(5畳) 和室(6畳) 和室(6畳)   |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 2階   |      |    |
| 専有面積     | 59.5㎡   | 向き   | 南  |
| 築年月      | 1992年11月  | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 22,000円 24ヶ月  | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 5000円/月~ 駐輪場   |      |    |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 ガスキッチン パス・トイレ別 パス有 脱衣所 浴室に窓 シャワー トイレ有 洗面台                        |      |    |
| その他費用    | [月次費用] 安心サービス : 3,300円  |      |    |
| 入居諸条件    |   |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料総家賃の60パーセント 最低保証料35000円 月額保証料825円                                 |      |    |
| 備考       | こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引越業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。 |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月6日

No.C0002660359



神奈川知事(1)第32293号  
 公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会  
**ユーミーらいふ平塚西口店(株)ユーミーネット西湘**  
 神奈川県平塚市紅谷町8-8 東洋ビル1F  
 TEL:0120-671-400 FAX:0463-25-2552  
 E-mail: hiratsuka-west-shop@you-me-life-gr.jp  
 URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |