

# FOR RENT

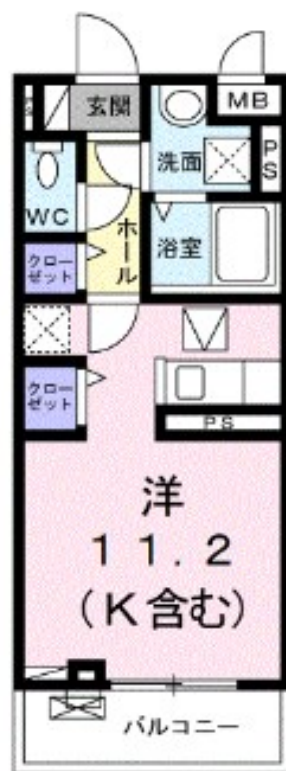
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 80,000円 | 3,500円 |

防犯カメラ 始発駅 駅まで平坦 平坦地 オートロック 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                                                                            |      |           |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                                                             | 礼金   | 2ヶ月       |
| 敷引／償却金   | -                                                                                             | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート                                                                                          |      |           |
| 建物名・部屋番号 | ヴィクトワール 204号室                                                                                 |      |           |
| 物件所在地    | 神奈川県平塚市桃浜町13-3                                                                                |      |           |
| 交通       | 東海道本線（東日本） 平塚駅 徒歩9分                                                                           |      |           |
| 間取詳細     |                                                                                               |      |           |
| 構造・規模    | 木造 3階建 2階                                                                                     | 向き   | 南         |
| 専有面積     | 29.31㎡                                                                                        | 契約期間 | 2年        |
| 築年月      | 2023年8月                                                                                       | 入居時期 | 2026年8月下旬 |
| 損害保険     |                                                                                               |      |           |
| 駐車場      | 空無                                                                                            |      |           |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 オートバス                                            |      |           |
| その他費用    | [一時金] 退去時クリーニング費：50,000円 保証委託料：22,000円 鍵セット費：3,300円<br>[月次費用] ruumサポート費：1,980円 月額保証委託料：1,880円 |      |           |
| 入居諸条件    |                                                                                               |      |           |
| 保証会社     | 必須 月額：総賃料2.2%または5.5%。                                                                         |      |           |
| 備考       |                                                                                               |      |           |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月3日

No.C0002675269

お問合せ先



神奈川県知事 (1) 第32293号  
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

**ユーミーらいふ平塚西口店(株)ユーミーネット西湘**

神奈川県平塚市紅谷町8-8 東洋ビル1F  
TEL:0120-671-400 FAX:0463-25-2552  
E-mail : hiratsuka-west-shop@you-me-life-gr.jp  
URL : http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |