

# FOR RENT

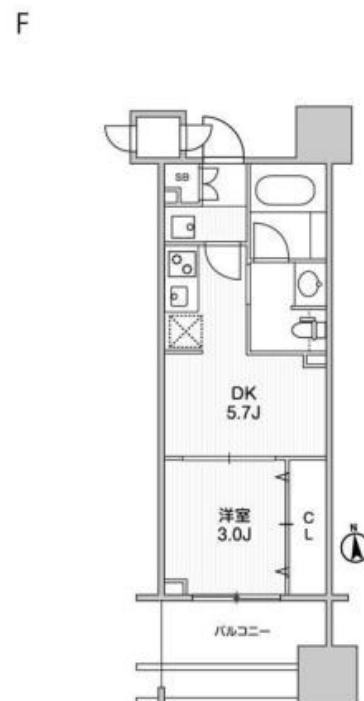
| 賃料       | 管理費等 |
|----------|------|
| 108,000円 | 0円   |

2 F 以上,オートロック,ダブルロック,外壁タイル張り,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1DK                                                                                                                                                                             |      |         |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|---------|
| 敷金       | 無                                                                                                                                                                               | 礼金   | 10.8万円  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                                                                                               | 保証金  | -       |
| 物件種別     | マンション                                                                                                                                                                           |      |         |
| 建物名・部屋番号 | TOPAZ本厚木 1406号室                                                                                                                                                                 |      |         |
| 物件所在地    | 神奈川県厚木市中町4丁目12-20                                                                                                                                                               |      |         |
| 交通       | 小田急線 本厚木駅 徒歩5分<br>相模線 厚木駅 徒歩27分                                                                                                                                                 |      |         |
| 間取詳細     | DK(5.7畳) 洋室(3畳)                                                                                                                                                                 |      |         |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 15階建 14階                                                                                                                                                               |      |         |
| 専有面積     | 25.19㎡                                                                                                                                                                          | 向き   | 南       |
| 築年月      | 2023年8月                                                                                                                                                                         | 契約期間 | 2年      |
| 損害保険     | 有 22,000円 24ヶ月                                                                                                                                                                  | 入居時期 | 2026年8月 |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                                                                                                                                           |      |         |
| 設備       | 24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C S, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガス給湯, ク                                                                                                                  |      |         |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換・S・F・A・作成代: 24,200円 契約事務手数料(仲介): 7,700円 Goodアミティα: 16,500円<br>[備考] 違約金: 契約開始日より1年未満の解約は家賃の2ヶ月分、1~2年未満家賃の1ヶ月分<br>[備考] 保証会社免除の場合、敷金1ヶ月(家賃のみ)、短期解約違約金1ヶ月免除の場合、礼金1ヶ月(家賃のみ) |      |         |
| 入居諸条件    | ペット不可 子供可                                                                                                                                                                       |      |         |
| 保証会社     | 必須 エボス月次(FIS保険)東京初回保証料60%+月次1%(フレックス少額短期保険代保証)(その                                                                                                                               |      |         |
| 備考       |                                                                                                                                                                                 |      |         |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月23日

No.C0002679839

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32293号

公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

ユーミーらいふ平塚西口店(株)ユーミーネット西湘

神奈川県平塚市紅谷町8-8 東洋ビル1F

TEL:0120-671-400

FAX:0463-25-2552

E-mail: hiratsuka-west-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |