

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 28,000円 | 4,000円 |

2 F 以上, 2 面採光, ロフト, 最上階, 上階無し

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                                                                                        |      |    |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                                                         | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                         | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | マンション                                                                                                     |      |    |
| 建物名・部屋番号 | フローラルコート 201号室                                                                                            |      |    |
| 物件所在地    | 神奈川県平塚市真田 4 丁目6-31                                                                                        |      |    |
| 交通       | 小田急線 東海大学前駅 徒歩16分<br>小田急線 鶴巻温泉駅 徒歩27分                                                                     |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(8畳) ロフト(1.3畳)                                                                                          |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 2階建 2階                                                                                           |      |    |
| 専有面積     | 16.9㎡                                                                                                     | 向き   | 南  |
| 築年月      | 1988年4月                                                                                                   | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                                                                            | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 無                                                                                                         |      |    |
| 設備       | IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, クローゼット, シューズボックス, トイレ有, ネット                                                  |      |    |
| その他費用    | [一時金] 除菌代: 16,500円 緊急対応サービス費: 16,500円 カギ交換代 (U9): 27,500円                                                 |      |    |
| 入居諸条件    | ペット相談                                                                                                     |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料60% ~ 年間保証料10,000円 ~ 月次手数料: 総賃料の1% ~ 1.4 お客様の職業、収入などにより使用する保証会社は異なります。 保証料は総賃料の60% (法人・事業用の場 |      |    |
| 備考       |                                                                                                           |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月1日

No.C0002693087

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32293号

公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

ユーミーらいふ平塚西口店(株)ユーミーネット西湘

神奈川県平塚市紅谷町 8 - 8 東洋ビル 1 F

TEL:0120-671-400

FAX:0463-25-2552

E-mail: hiratsuka-west-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード: 2106035

物件管理コード: 1125729087530002786748

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。