

FOR RENT

賃料	管理費等
41,000円	4,500円

2 F 以上,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



※左右反転あり

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パティオ湘南 203号室		
物件所在地	神奈川県平塚市夕陽ヶ丘11-1		
交通	東海道本線（東日本） 平塚駅 徒歩10分 湘南新宿ライン 大磯駅 車10分(4.6km)		
間取詳細	洋室(7畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	20.88㎡	向き	
築年月	1993年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年10月上旬
駐車場	有(敷地内) 7700円/月～		
設備	IHクッキングヒーター,エアコン,ガス給湯,シャワー,トイレ有,バス有,フローリング,給湯,室内洗濯		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代 (AC含む・解約時) : 55,000円 入居者アプリ設定費: 22,000円 鍵交換費: 27,500円 [月次費用] ルームサポートサービス: 2,700円 [備考] ※退去時原状回復費: 故意・過失による損耗等がある場合、実費負担※ルームサポートサービス: 総括保険・駆付けサービス・月次保証料・入居者アプリシステム料※短期解約違約金有		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 月額賃料合計(その他費用含む)×100%支払い委託手数料: 月額賃料 (その他費用含む) ×2% (決済時不要・11日以降の契約開始の場合は+翌月分賃料が必要)		
備考	JR東海道本線 平塚駅より徒歩8分。こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて 提携引越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月15日

No.C0002706008



神奈川県知事 (1) 第32293号

公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

ユーミーらいふ平塚西口店(株)ユーミーネット西湘

神奈川県平塚市紅谷町8-8 東洋ビル1F

TEL:0120-671-400

FAX:0463-25-2552

E-mail : hiratsuka-west-shop@you-me-life-gr.jp

URL : http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード : 2106035

物件管理コード : 1125729087530002799923

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。