

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 88,000円 | 4,000円 |

2面採光,最上階,上階無し

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                                                                                           |      |            |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                                            | 礼金   | -          |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                                              | 保証金  | -          |
| 物件種別     | アパート                                                                                                                           |      |            |
| 建物名・部屋番号 | グレイス 302号室                                                                                                                     |      |            |
| 物件所在地    | 神奈川県平塚市四之宮 6丁目13-34                                                                                                            |      |            |
| 交通       | 東海道本線(東日本) 平塚駅 バス17分 ふじみ園前 バス停徒歩5分                                                                                             |      |            |
| 間取詳細     | LDK(10.44畳) 洋室(4.56畳) 洋室(6.13畳)                                                                                                |      |            |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 3階建 3階                                                                                                                    |      |            |
| 専有面積     | 48.34㎡                                                                                                                         | 向き   | 南          |
| 築年月      | 2022年5月14日                                                                                                                     | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     | 有 29,590円 24ヶ月                                                                                                                 | 入居時期 | 2026年10月中旬 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場                                                                                                           |      |            |
| 設備       | 24時間換気システム, 3口以上コンロ, B S, C A T V, T Vインターホン, ウォークインクローゼット, エ                                                                  |      |            |
| その他費用    | [一時金] 見守りサービス/65歳以上必須: 5,500円<br>[備考] 退去時ハウスクリーニング費、エアコンクリーニング費は契約者実費負担。 短期・法人契約は、敷金1ヶ月、礼金2ヶ月アメニティークラブへの加入が原則ペット(小型犬or猫の合計2匹迄) |      |            |
| 入居諸条件    | ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                                                                                                        |      |            |
| 保証会社     | 必須(オリコフォレントインシュア) 保証会社(必須) オリコフォレントインシュア初回保証料引落合計額の50%~100%・月額保証料引落合計額の1.5%または3,000円 法人契約等は除く                                  |      |            |
| 備考       |                                                                                                                                |      |            |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月18日

No.C0002709008

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32293号

公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

ユーミーらいふ平塚西口店(株)ユーミーネット西湘

神奈川県平塚市紅谷町 8 - 8 東洋ビル 1F

TEL:0120-671-400

FAX:0463-25-2552

E-mail: hiratsuka-west-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |