

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 55,000円 | 2,000円 |

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2DK                                                                                                                                                                         |      |    |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                                                                                                                           | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                                                                                           | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート                                                                                                                                                                        |      |    |
| 建物名・部屋番号 | 第一袖ヶ浜ハイツ 103号室                                                                                                                                                              |      |    |
| 物件所在地    | 神奈川県平塚市袖ヶ浜2-2 4                                                                                                                                                             |      |    |
| 交通       | 東海道本線（東日本） 平塚駅 徒歩15分<br>東海道本線（東日本） 大磯駅 徒歩52分                                                                                                                                |      |    |
| 間取詳細     |                                                                                                                                                                             |      |    |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階                                                                                                                                                                 |      |    |
| 専有面積     | 39㎡                                                                                                                                                                         | 向き   |    |
| 築年月      | 1985年6月                                                                                                                                                                     | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                                                                                                                                           | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 要問い合わせ                                                                                                                                                                      |      |    |
| 設備       | TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,キッチンに窓,トイレ有,バ                                                                                                                          |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用:25,000円 害虫駆除費(契約時):8,800円<br>[月次費用] 緊急コール365:1,100円<br>[備考] 短期解約違約金:1年未満、賃料 共益費2ヵ月分、1年以上2年未満、賃料 共益費1ヵ月分<br>法人契約、事務所利用:敷 礼1ヵ月、FR無し 事務所利用時、火災保険の金額変更 鍵交換代は1箇所のみ金額 |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所可 二人可                                                                                                                                                              |      |    |
| 保証会社     | 必須 RBI Jリース 初回保証料50%(最低2万円) 事務所100% 決済手数料500円 保証料                                                                                                                           |      |    |
| 備考       |                                                                                                                                                                             |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月21日

No.C0002713497

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32293号

公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

ユーミーらいふ平塚西口店(株)ユーミーネット西湘

神奈川県平塚市紅谷町8-8 東洋ビル1F

TEL:0120-671-400

FAX:0463-25-2552

E-mail: hiratsuka-west-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |