

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 49,000円 | 3,000円 |

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, 角住戸, 駅まで平坦, 駅前, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 始発駅, 平坦地, 緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                                                                                                                                                                  |      |    |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                                                                                                                                   | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | -                                                                                                                                                                                   | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | マンション                                                                                                                                                                               |      |    |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                                                                                                     |      |    |
| 物件所在地    | 神奈川県平塚市榎木町                                                                                                                                                                          |      |    |
| 交通       | 東海道本線（東日本） 平塚駅 徒歩16分<br>相模線 寒川駅 徒歩75分                                                                                                                                               |      |    |
| 間取詳細     |                                                                                                                                                                                     |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 7階建 3階                                                                                                                                                                     |      |    |
| 専有面積     | 22.55㎡                                                                                                                                                                              | 向き   |    |
| 築年月      | 1993年6月                                                                                                                                                                             | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                                                                                                                                                      | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      |                                                                                                                                                                                     |      |    |
| 設備       | IHクッキングヒーター, エアコン, クローゼット, シャワー, シューズボックス, トイレ有, バス有, フロー                                                                                                                           |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代等: 38,500円 ルームクリーニング代 (退去時支払): 49,500円<br>[月次費用] 緊急サポート費: 220円<br>[備考] 2年未満の解約で短期解約違約金総賃料1ヶ月・1年未満の解約で総賃料2ヶ月分 外国籍・生活保護・二名入居等入居者条件相談可 (生活保護の方は礼金1ヶ月追加、火災保険料25,000円 ※諸条件応相談) |      |    |
| 入居諸条件    | 事務所可 楽器等の使用不可 二人可 高齢者相談                                                                                                                                                             |      |    |
| 保証会社     | 必須 総賃料の50%~100%要詳細確認                                                                                                                                                                |      |    |
| 備考       | 火災保険 (加入必須) 1名入居20,000円、2名入居22,000円、3名以上入居25,000円~ (2年間) (非課税)<br>・1年未満の解約は短期解約違約金有 (総賃料1ヶ月分) (外国籍の方、2年未満の解約で総賃料1か月分・1年未満の解約で総賃料2か月分)<br>・解約予告2ヶ月前                                  |      |    |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月29日

No.C0002722196

お問合せ先



神奈川県知事 (1) 第32293号

公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

**ユーミーらいふ平塚西口店(株)ユーミーネット西湘**

神奈川県平塚市紅谷町8-8 東洋ビル1F

TEL:0120-671-400

FAX:0463-25-2552

E-mail: hiratsuka-west-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |