

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 52,000円 | 4,000円 |

2 F 以上,角住戸,駅まで平坦,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                                                                  |      |    |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                   | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | -                                                                                                     | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | マンション                                                                                                 |      |    |
| 建物名・部屋番号 | ファミリー扇町 301号室                                                                                         |      |    |
| 物件所在地    | 神奈川県小田原市扇町 5丁目12-15                                                                                   |      |    |
| 交通       | 伊豆箱根鉄道大雄山線 五百羅漢駅 徒歩1分<br>小田急線 足柄（神奈川）駅 徒歩8分                                                           |      |    |
| 間取詳細     |                                                                                                       |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 3階                                                                                       |      |    |
| 専有面積     | 70㎡                                                                                                   | 向き   | 南  |
| 築年月      | 1974年10月                                                                                              | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 12,000円 24ヶ月                                                                                        | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 6600円/月～ 駐輪場                                                                                   |      |    |
| 設備       | 2口コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,システムキッチン                                                   |      |    |
| その他費用    | [備考] 1年未満の短期解約は違約金として賃料+管理費の1ヶ月相当額を申し受けます。敷金は退去時クリーニング費用として償却しま※水道料金 月額4000円+入居者2人目から1人増えるごとに月額1000円増 |      |    |
| 入居諸条件    | ペット可                                                                                                  |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回賃料総額の50%、更新10,000円/年                                                                             |      |    |
| 備考       | 伊豆箱根鉄道大雄山線 五百羅漢駅/徒歩 1分! こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。    |      |    |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月5日

No.C0000139342

お問合せ先



神奈川県知事 (2) 第30000号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ小田原店(株)ユーミーネット**

神奈川県小田原市栄町 1丁目14-4小田原証券ビル1階  
TEL:0465-21-6767 FAX:0465-24-3800  
E-mail : odawara-shop@you-me-life-gr.jp  
URL : http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード : 2106036

物件管理コード : 100000016219706

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。