

# FOR RENT

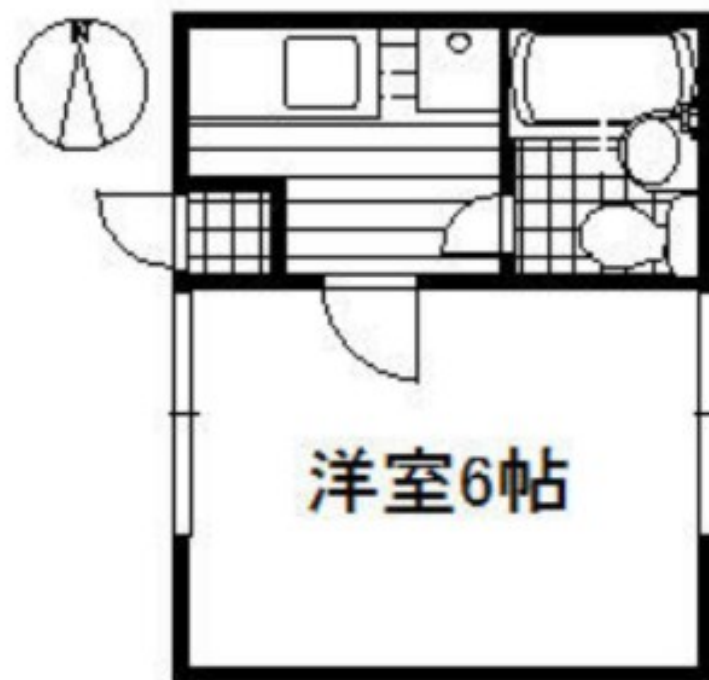
| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 31,000円 | 0円   |

2 F 以上,最上階,上階無し

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                                                        |      |    |
|----------|---------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 5万円                                                                       | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                         | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | アパート                                                                      |      |    |
| 建物名・部屋番号 | ジョイハウス1号棟 203号室                                                           |      |    |
| 物件所在地    | 神奈川県小田原市小八幡 1丁目12-31                                                      |      |    |
| 交通       | 東海道本線(東日本) 鴨宮(神奈川)駅 徒歩28分<br>御殿場線 国府津駅 徒歩29分                              |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(6畳)                                                                    |      |    |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                                                 |      |    |
| 専有面積     | 16.52㎡                                                                    | 向き   | 東  |
| 築年月      | 1989年4月                                                                   | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 12,400円 24ヶ月                                                            | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 5000円/月~                                                           |      |    |
| 設備       | エアコン,シャッター,シャワー,トイレ有,バストイレ同室,フローリング,雨戸,給湯,室内洗濯機置場,                        |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代等: 16,500円<br>[備考] 1年未満で解約の場合、賃料1ヶ月分の違約金が発生します                  |      |    |
| 入居諸条件    |                                                                           |      |    |
| 保証会社     | 必須(日本賃貸保証) 初回保証料:総賃料の50%(最低保証料20,000円)/月額保証料:総賃料の1%(最低保証料400円)/集送金手数料330円 |      |    |
| 備考       |                                                                           |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月23日

No.C0000145717

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32293号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ小田原店(株)ユーミーネット西湘**

神奈川県小田原市栄町 1丁目14-4小田原証券ビル1階  
TEL:0465-21-6767 FAX:0465-24-3800  
E-mail: odawara-shop@you-me-life-gr.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 2106036

物件管理コード: 100000016565837

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。