

FOR RENT

賃料	管理費等
60,000円	4,000円

2 F 以上, 2 面採光, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 耐震構造, 平坦地

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	6万円	礼金	無
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エクレセンスミナミ 202号室		
物件所在地	神奈川県小田原市中曾根5-2		
交通	小田急線 蟻田駅 徒歩12分 小田急線 富水駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(5.9畳) LDK(14.5畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	44.95m ²	向き	南
築年月	2004年4月	契約期間	
損害保険	有	入居時期	2026年2月下旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	B S, C A T V, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスキッキン, ガスコソロ設置可, ガス給湯,		
その他費用	[一時金] 消毒施工料 : 17,050円 ハウスクリーニング代 (退去時) : 55,000円 [備考] 法人契約諸条件要確認		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 要加入 : 10,000円 / 入居時、以降は月額賃料の1% / 毎月(入居期間中)、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可		
備考	こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて 提携引っ越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。		

情報更新日2026年2月11日

No.C0000195834



神奈川県知事(1)第32293号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ小田原店(株)ユーミーネット西湘

神奈川県小田原市栄町1丁目14-4小田原証券ビル1階
TEL:0465-21-6767 FAX:0465-24-3800
E-mail : odawara-shop@you-me-life-gr.jp
URL : http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付