

# FOR RENT

賃料	管理費等
74,000円	4,000円

2F以上, 2面バルコニー, リビングの隣和室, 角住戸, 駅まで平坦, 外壁コンクリート, 閑静な住宅街, 平坦地, メールボックス, 平置駐車場, 舗装駐車場, 周辺交通量少なめ

【外観】



【間取り図】



間取り	2SLDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ベルヴェデーレ 305号室		
物件所在地	神奈川県小田原市国府津2073-2		
交通	東海道本線(東日本) 国府津駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(5.4畳) 和室(6畳) S(3.3畳) LDK(12.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	62.12㎡	向き	南
築年月	2002年8月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 駐輪場 バイク置き場		
設備	TVインターホン, インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, クロー		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 23,100円 退室料: 71,500円 [月次費用] すまいサポート24: 1,100円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 保証会社: 保証会社利用必須 エボスカード エボスカード/初回保証料: 賃料等の80%(最低保証料15,000円)/月次保証料: 賃料等の1.5%		
備考	駐車場1台付き2LDK+sバス・トイレ別。こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引っ越し業者の紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月15日

No.C0000264874



神奈川県知事(1)第32293号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ小田原店(株)ユーミーネット西湘**

神奈川県小田原市栄町1丁目14-4小田原証券ビル1階  
TEL:0465-21-6767 FAX:0465-24-3800  
E-mail: odawara-shop@you-me-life-gr.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付