

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 70,000円 | 5,000円 |

1フロア2住戸,2F以上,2面採光,3方角住戸,3面採光,角住戸,最上階,四方角部屋,出窓,上階無し,通風良好,陽当たり良好,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                                        |      |            |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------|------|------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                         | 礼金   | 無          |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                           | 保証金  | -          |
| 物件種別     | アパート                                                                        |      |            |
| 建物名・部屋番号 | アドニス 201号室                                                                  |      |            |
| 物件所在地    | 神奈川県小田原市風祭203-1                                                             |      |            |
| 交通       | 箱根登山線 風祭駅 徒歩3分<br>箱根登山線 入生田駅 徒歩11分                                          |      |            |
| 間取詳細     | 洋室(6.1畳) 洋室(6.1畳) LDK(11畳)                                                  |      |            |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 2階                                                                 |      |            |
| 専有面積     | 55㎡                                                                         | 向き   | 南          |
| 築年月      | 2002年11月                                                                    | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     | 有                                                                           | 入居時期 | 2025年12月上旬 |
| 駐車場      | 付(無料)                                                                       |      |            |
| 設備       | B S, C S, T V インターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, オープンキッチン, カ               |      |            |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 22,000円<br>[備考] 短期・法人契約は、敷金1ヶ月、礼金2ヶ月 アメニティークラブへの加入が原則必須 法人登記不可 |      |            |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                                                    |      |            |
| 保証会社     | 必須 その他37,500円                                                               |      |            |
| 備考       | こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。  |      |            |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月10日

No.C0000295191

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32293号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ小田原店(株)ユーミーネット西湘

神奈川県小田原市栄町1丁目14-4小田原証券ビル1階

TEL:0465-21-6767

FAX:0465-24-3800

E-mail: odawara-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |