

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 50,000円 | 3,000円 |

2 F 以上

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                                                                                                                      |      |     |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                                                                                                                                         | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                                                                                         | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                                                                                                                     |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ジュネス小田原 202号室                                                                                                                                                             |      |     |
| 物件所在地    | 神奈川県小田原市前川155-1                                                                                                                                                           |      |     |
| 交通       | 東海道本線（東日本） 鴨宮（神奈川）駅 徒歩17分<br>東海道本線（東日本） 国府津駅 徒歩26分                                                                                                                        |      |     |
| 間取詳細     | LDK(12.9畳) 和室(6畳)                                                                                                                                                         |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨鉄筋コンクリート 5階建 2階                                                                                                                                                         |      |     |
| 専有面積     | 45.65㎡                                                                                                                                                                    | 向き   | 西   |
| 築年月      | 1989年4月                                                                                                                                                                   | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                                                                                                                         | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場                                                                                                                                                                |      |     |
| 設備       | 2口コンロ,インターホン,エアコン,ガスキッチン,シャワー,じゅうたん張,トイレ有,ユニットバス,押                                                                                                                        |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費: 27,500円 契約時ルームクリーニング代: 74,800円 消毒: 26,400円<br>[月次費用] 友の会費: 1,980円<br>[備考] ペット飼育時、敷金2ヶ月 契約時に除菌消毒代が発生致します。 入居者補償制度あり<br>CATV、インターネット等対応物件の場合、利用時は別途契約、費用がかかります。 |      |     |
| 入居諸条件    | ペット可 二人可                                                                                                                                                                  |      |     |
| 保証会社     | 必須 木下グループをご利用の場合、初回保証料80%と月額550円（税込）の利用手数料、また2年毎に20,000円の継続保証委託料が必要です。                                                                                                    |      |     |
| 備考       | LDK約12.9帖の1LDKマンション2階。こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引っ越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。                                                                         |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月25日

No.C0000391023

お問合せ先



神奈川県知事（1）第32293号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ小田原店(株)ユーミーネット西湘

神奈川県小田原市栄町1丁目14-4小田原証券ビル1階

TEL:0465-21-6767

FAX:0465-24-3800

E-mail: odawara-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 2106036

物件管理コード: 1125729087530000445257

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。