

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 53,000円 | 5,000円 |

## 詳細はユーミーらいふまでお問い合わせください

2 F 以上,カードキー,眺望良好,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,始発駅,平坦地,緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                                                    |      |    |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                                                                     | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | -<br>無                                                                                                                | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | マンション                                                                                                                 |      |    |
| 建物名・部屋番号 | クロスピア山王 202号室                                                                                                         |      |    |
| 物件所在地    | 神奈川県平塚市四之宮 2丁目21-22                                                                                                   |      |    |
| 交通       | 東海道本線（東日本） 平塚駅 バス12分 稲荷前 バス停徒歩5分                                                                                      |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(8畳)                                                                                                                |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 2階                                                                                                       |      |    |
| 専有面積     | 24㎡                                                                                                                   | 向き   | 南  |
| 築年月      | 2005年10月                                                                                                              | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                                                                                     | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 無 駐輪場 バイク置き場                                                                                                          |      |    |
| 設備       | B S,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,クローゼット,シャワー,シューズボックス                                                                  |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 16,500円<br>[月次費用] 安心サービス: 3,300円                                                                          |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 性別不問 高齢者相談                                                                                                |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 月額総賃料の50% 最低保証料30,000円 月額保証料総賃料×1.5%                                                                        |      |    |
| 備考       | バス、トイレ別です。南向きで日当たりも良好ですよ。周りにはコンビニ、スーパー、ドラッグストアなどの施設が充実しております。クレジットカードで初期費用の支払いできます。弊社なら決算手数料不要。詳細はユーミーらいふまでお問い合わせください |      |    |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月9日

No.C0000568357

お問合せ先



神奈川県知事 (1) 第32293号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ小田原店(株)ユーミーネット西湘**

神奈川県小田原市栄町 1丁目14-4小田原証券ビル1階  
TEL:0465-21-6767 FAX:0465-24-3800  
E-mail: odawara-shop@you-me-life-gr.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様      | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|-----------|----------|----|----|
| 仲介元付 (一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |