

# FOR RENT

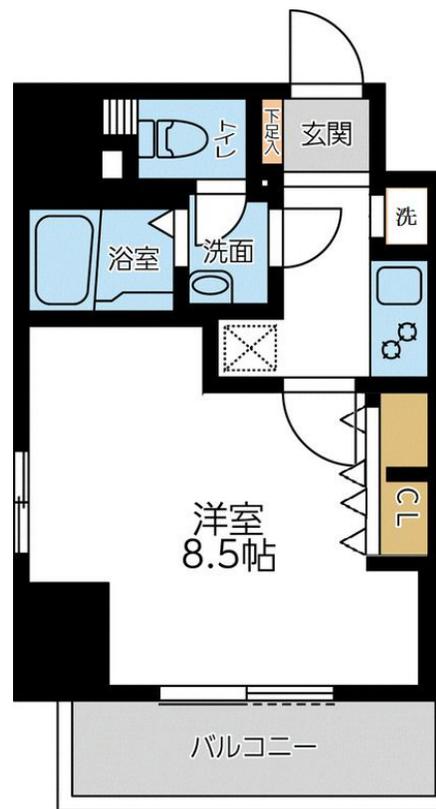
賃料	管理費等
82,000円	8,000円

2F以上,2面採光,オーシャンビュー,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,高層階,寝室8畳以上,眺望良好,山が見える,閑静な住宅街,防犯カメラ,セキュリティ会社加

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	S-FORT小田原 1005号室		
物件所在地	神奈川県小田原市栄町1丁目20-5		
交通	東海道本線(東日本) 小田原駅 徒歩7分 伊豆箱根鉄道大雄山線 緑町駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(8.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート11階建10階		
専有面積	25.91㎡	向き	
築年月	2008年4月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 19800円/月~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,3点給湯,CATV,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガス		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:16,500円 清掃代/20㎡超+1,100円/㎡:33,000円 [月次費用] 町会費:300円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須(全保連) 初回保証料20%利用設備(駐車場・バイク置き場)利用料も保証料算出賃料に含まれます		
備考	オートロック/防犯カメラ/セキュリティ完備で安心。こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引っ越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。		

情報更新日2025年8月7日

No.C0000611101



神奈川県知事(1)第32293号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ小田原店(株)ユーミーネット西湘**

神奈川県小田原市栄町1丁目14-4小田原証券ビル1階  
TEL:0465-21-6767 FAX:0465-24-3800  
E-mail: odawara-shop@you-me-life-gr.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付