

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 52,000円 | 4,000円 |

カードキー,始発駅,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                 |      |            |
|----------|----------------------------------------------------|------|------------|
| 敷金       | 無                                                  | 礼金   | 無          |
| 敷引 / 償却金 | -                                                  | 保証金  | -          |
| 物件種別     | アパート                                               |      |            |
| 建物名・部屋番号 | エミネンス寿町 201号室                                      |      |            |
| 物件所在地    | 神奈川県小田原市寿町 4 丁目14-15                               |      |            |
| 交通       | 東海道本線（東日本） 小田原駅 徒歩24分<br>東海道本線（東日本） 鴨宮（神奈川）駅 徒歩20分 |      |            |
| 間取詳細     |                                                    |      |            |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                          |      |            |
| 専有面積     | 23.18㎡                                             | 向き   | 南          |
| 築年月      | 2002年3月                                            | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     |                                                    | 入居時期 | 2025年8月21日 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 6600円/月～                                    |      |            |
| 設備       | 3点給湯,インターホン,ガスキッチン,シャワー,シャワー付洗面台,トイレ有,バス・トイレ別,洗面化粧 |      |            |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 16,500円<br>[月次費用] ユーミー安心サービスα: 3,300円  |      |            |
| 入居諸条件    |                                                    |      |            |
| 保証会社     | 必須 初回保証料:賃料総額50% 最低保証料:30,000円 月額保証料:賃料総額1.5%      |      |            |
| 備考       | ユーミーらいふ管理物件。24時間管理体制で安心です。お問合せはユーミーらいふまで           |      |            |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月17日

No.C0000615190

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32293号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ小田原店(株)ユーミーネット西湘**

神奈川県小田原市栄町 1 丁目14-4小田原証券ビル1階

TEL:0465-21-6767

FAX:0465-24-3800

E-mail: odawara-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |